**GEOCONSULT-MTM d.o.o.**

Geoconsult MTM d.o.o. Đurđevac

**Adresa: Đurđevac, Antuna Radića 8c**
**Tel: 048/ 811-366**
**Mob: 091/ 153-6795**
**e-mail: geoconsult-mtm@kc.t-com.hr**
**OIB: 85522272292**

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode
ISPOSTAVA U ĐURĐEVCU

Klasa: UPI/I-361-03/16-01/000007
Urbroj: 2137/1-05/108-16-0009
U Đurđevcu, 17.03.2016.

Ovjerava:
POMOĆNIK PROČELNIKA:
MILAN TEPŠINOVIĆ, MAG. ING. AEDIF.

**Naručitelj:** **OPĆINA PODRAVSKE SESVETE**
**Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete**
**OIB:** **67426167479**

**Zajednička oznaka svih mapa: VRTIĆ - P.S.**
**Razina projekta: Glavni projekt**
**Redni broj mape: 2/6**

**Oznaka geodetskog projekta: GP-020/2015-286**

# GEODETSKI PROJEKT

## DJEČJI VRTIĆ S JASLICAMA I POMOĆNIM PROSTORIJAMA

## NA K.Č. 64; K.O. PODRAVSKE SESVETE

PRIMJERAK ZA GLAVNI PROJEKT

| | |
|---|---|
| Naziv projektantskog ureda: | PROSTOR d.o.o. |
| Adresa sjedišta: | Borisa Papandopula 16, Bjelovar |
| OIB: | 50622751320 |
| Glavni projektant: | Dragica Carek dipl.ing.arh. |

DRAGICA CAREK
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Koprivnica
Odjel za katastar nekretnina Đurđevac

KLASA: 932-06/15-02/ 153
URBROJ: 541-15-03/1-15- 3
Đurđevac, 26. 11. 2015

Geodetski projekt ovjerava:
IVAN MIČUDA DIPL. ING. GEOD.

Ovlašteni inženjer geodezije:
Marin Popović dipl.ing.geod.

ovlaštena/odgovorna osoba:
Marin Popović dipl.ing.geod.

GEOCONSULT-MTM
d.o.o. Đurđevac
tvrtka za geodeziju i usluge
Antuna Radića 8c, Đurđevac

Mjesto i datum: Đurđevac, rujan 2015.

# SADRŽAJ


1. NASLOVNA STRANICA GEODETSKOG PROJEKTA
2. ULAZNI PODACI
3. IZVJEŠĆE U OKVIRU IZRADE GEODETSKOG PROJEKTA
4. GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT
5. GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE
6. POPIS KOORDINATA
7. PRIJAVNI LISTOVI I KOPIJE KATASTARSKOG PLANA ZA EVIDENTIRANJE GRAĐEVINE
8. TEHNIČKO IZVJEŠĆE
9. DIGITALNI ZAPIS NA CD-u

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐURĐEVAC

Stanje na dan: 10.11.2015. 23:29

## PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

**Katastarska općina: PODRAVSKE SESVETE (Mbr. 309486)**
**Posjedovni list: 756**

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB |
|---|---|---|
| 1/1 | OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, IVANA MAŽURANIĆA 1, PODRAVSKE SESVETE (VLASNIK) | |

## Podaci o katastarskim česticama

| Zgr | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 64 | **TRG KRALJA TOMISLAVA** | **6621** | **45** | | |
| | | | VOĆNJAK | 890 | | | |
| | | | ORANICA | 2817 | | | |
| | | | DVORIŠTE | 2505 | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, TRG KRALJA TOMISLAVA | 185 | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, TRG KRALJA TOMISLAVA | 16 | | | |
| | | | STAMBENA ZGRADA, TRG KRALJA TOMISLAVA | 154 | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, TRG KRALJA TOMISLAVA | 54 | | | |
| | | 94 | **TRG KRALJA TOMISLAVA** | **3118** | **63** | | |
| | | | PARK | 3111 | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, TRG KRALJA TOMISLAVA | 7 | | | |
| | | 109 | **ULICA LJUDEVITA GAJA** | **735** | **35** | | |
| | | | PUT | 735 | | | |
| | | 123 | **ULICA LJUDEVITA GAJA** | **4537** | **35** | | |
| | | | ULICA | 4537 | | | |
| | | 294 | **ULICA EUGENA TOMIĆA** | **9** | **43** | | |
| | | | RASPELO | 9 | | | |
| | | 295 | **ULICA EUGENA TOMIĆA** | **282** | **43** | | |
| | | | PARK | 282 | | | |
| | | 669 | **ULICA BRAĆE RADIĆ** | **1025** | **74** | | |
| | | | PUT | 1025 | | | |
| | | 681 | **ULICA BRAĆE RADIĆ** | **13351** | **74** | | |
| | | | ULICA | 13351 | | | |

| Zgr | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **2052** | **DRAGANCI** | **2533** | **18** | | |
| | | | DVORIŠTE | 2242 | | | |
| | | | JAVNA ZGRADA, DRAGANCI KBR. 38A | 291 | | | |
| | | **2060** | **DRAGANCI** | **9029** | **19** | | |
| | | | ULICA | 9029 | | | |
| | | **2061** | **DRAGANCI** | **7819** | **17** | | |
| | | | ORANICA | 7819 | | | |
| | | **2075** | **DRAGANCI** | **2567** | **17** | | |
| | | | ULICA | 2567 | | | |
| | | **2173** | **PESKI** | **839** | **39** | | |
| | | | PUT | 839 | | | |
| | | **2179** | **PESKI** | **1195** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 1195 | | | |
| | | **2180** | **PESKI** | **1186** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 1186 | | | |
| | | **2190** | **PESKI** | **691** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 691 | | | |
| | | **2201** | **PESKI** | **462** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 462 | | | |
| | | **2202** | **PESKI** | **443** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 443 | | | |
| | | **2222** | **PESKI** | **1389** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 1389 | | | |
| | | **2227** | **PESKI** | **1589** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 1589 | | | |
| | | **2241** | **PESKI** | **2160** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 2160 | | | |
| | | **2250** | **PESKI** | **5876** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 5876 | | | |
| | | **2251** | **PESKI** | **2357** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 2357 | | | |
| | | **2255** | **PESKI** | **500** | **40** | | |
| | | | ŠUMA | 500 | | | |
| | | **2262** | **PESKI** | **538** | **68** | | |
| | | | ŠUMA | 538 | | | |
| | | **2263** | **PESKI** | **818** | **68** | | |
| | | | ŠUMA | 818 | | | |
| | | **2266** | **PESKI** | **1000** | **68** | | |
| | | | ŠUMA | 1000 | | | |
| | | **2270** | **PESKI** | **992** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 992 | | | |
| | | **2271** | **PESKI** | **630** | **41** | | |
| | | | ŠUMA | 630 | | | |
| | | **2272** | **PESKI** | **580** | **68** | | |
| | | | ŠUMA | 580 | | | |

| Zgr | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 2374 | **PESKI** | **650** | 69 | | |
| | | | ŠUMA | 650 | | | |
| | | 2376 | **PESKI** | **514** | 69 | | |
| | | | ŠUMA | 514 | | | |
| | | 2379 | **PESKI** | **1376** | 68 | | |
| | | | ŠUMA | 1376 | | | |
| | | 2405 | **DELCI** | **2537** | 39 | | |
| | | | ŠUMA | 759 | | | |
| | | | ORANICA | 1778 | | | |
| | | 2411 | **DELCI** | **2828** | 39 | | |
| | | | ORANICA | 2828 | | | |
| | | 2418 | **DELCI** | **620** | 42 | | |
| | | | PUT | 620 | | | |
| | | 2440 | **DELCI** | **767** | 42 | | |
| | | | PUT | 767 | | | |
| | | 2447 | **DELCI** | **3112** | 41 | | |
| | | | ŠUMA | 1686 | | | |
| | | | ORANICA | 1426 | | | |
| | | 2459 | **DELCI** | **6455** | 42 | | |
| | | | ORANICA | 6455 | | | |
| | | 2473 | **DELCI** | **430** | 41 | | |
| | | | ŠUMA | 430 | | | |
| | | 2498 | **DELCI** | **3942** | 68 | | |
| | | | ORANICA | 3942 | | | |
| | | 2507 | **DELCI** | **3417** | 68 | | |
| | | | ŠUMA | 414 | | | |
| | | | ORANICA | 3003 | | | |
| | | 2524 | **DELCI** | **5558** | 68 | | |
| | | | ŠUMA | 1369 | | | |
| | | | ORANICA | 4189 | | | |
| | | 2721 | **RAVNICE** | **1252** | 65 | | |
| | | | ORANICA | 1252 | | | |
| | | 2722 | **RAVNICE** | **624** | 65 | | |
| | | | ORANICA | 624 | | | |
| | | 2724 | **RAVNICE** | **1263** | 65 | | |
| | | | ORANICA | 1263 | | | |
| | | 2762 | **RAVNICE** | **5409** | 65 | | |
| | | | ORANICA | 5409 | | | |
| | | 2764 | **RAVNICE** | **1891** | 65 | | |
| | | | ORANICA | 1891 | | | |
| | | 3142 | **IŠTVANOV DOL** | **1749** | 76 | | |
| | | | ŠUMA | 1749 | | | |
| | | 3219 | **IŠTVANOV DOL** | **5589** | 96 | | |
| | | | PUT | 5589 | | | |

| Zgr | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **4269** | **SIGETEC** | **127** | **30** | | |
| | | | PUT | 127 | | | |
| | | **4272** | **SIGETEC** | **61** | **30** | | |
| | | | ŠUMA | 61 | | | |
| | | **4301** | **SIGETEC** | **20936** | **58** | | |
| | | | NASIP | 20936 | | | |
| | | **4326** | **SIGETEC** | **2385** | **50** | | |
| | | | PUT | 2385 | | | |
| | | **4404** | **ŠARJE** | **544** | **58** | | |
| | | | ŠUMA | 544 | | | |
| | | **4453** | **ŠARJE** | **2532** | **58** | | |
| | | | PAŠNJAK | 2532 | | | |
| | | **4520** | **ŠARJE** | **11617** | **80** | | |
| | | | ORANICA | 11617 | | | |
| | | **4521** | **ŠARJE** | **5344** | **80** | | |
| | | | ORANICA | 5344 | | | |
| | | **4526** | **ŠARJE** | **479** | **80** | | |
| | | | ORANICA | 479 | | | |
| | | **4529** | **ŠARJE** | **1029** | **80** | | |
| | | | PAŠNJAK | 1029 | | | |
| | | **4561** | **ŠARJE** | **160** | **80** | | |
| | | | PUT | 160 | | | |
| | | **4568** | **ŠARJE** | **5306** | **80** | | |
| | | | ORANICA | 5306 | | | |
| | | **4571** | **ŠARJE** | **609** | **80** | | |
| | | | PUT | 609 | | | |
| | | **4585** | **ŠARJE** | **549** | **81** | | |
| | | | PAŠNJAK | 549 | | | |
| | | **4586** | **ŠARJE** | **889** | **81** | | |
| | | | PAŠNJAK | 889 | | | |
| | | **4600/1** | **ŠARJE** | **221** | **86** | | |
| | | | ORANICA | 221 | | | |
| | | **4600/2** | **ŠARJE** | **8274** | **86** | | |
| | | | PJEŠČENJAK | 8274 | | | |
| | | **4601/1** | **ŠARJE** | **4101** | **86** | | |
| | | | ORANICA | 4101 | | | |
| | | **4601/2** | **ŠARJE** | **553** | **86** | | |
| | | | PJEŠČENJAK | 553 | | | |
| | | **4628** | **ŠARJE** | **15588** | **86** | | |
| | | | SMETIŠTE | 15588 | | | |
| | | **4781** | **KONCI** | **24522** | **106** | | |
| | | | PUT | 24522 | | | |
| | | **5244** | **RUSINOVEC** | **49588** | **83** | | |
| | | | ŠUMA | 49588 | | | |

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 10.11.2015. 23:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309486, PODRAVSKE SESVETE

Broj ZK uloška: 756

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5696/2014
Aktivne plombe:

# IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A
## Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 64 | **TRG KRALJA TOMISLAVA** | | | **6621** | Pripis iz uloška 1141 |
| | | Gospodarska zgrada TRG KRALJA TOMISLAVA | | | 185 | |
| | | Dvorište TRG KRALJA TOMISLAVA | | | 2505 | |
| | | Stambena zgrada kbr. 14 TRG KRALJA TOMISLAVA | | | 154 | |
| | | Voćnjak TRG KRALJA TOMISLAVA | | | 890 | |
| | | Oranica TRG KRALJA TOMISLAVA | | | 2817 | |
| | | Gospodarska zgrada TRG KRALJA TOMISLAVA | | | 16 | |
| | | Gospodarska zgrada TRG KRALJA TOMISLAVA | | | 54 | |
| 2. | 94 | **TRG KRALJA TOMISLAVA** | | | **3118** | |
| | | Gospodarska zgrada TRG KRALJA TOMISLAVA | | | 7 | |
| | | park TRG KRALJA TOMISLAVA | | | 3111 | |
| 3. | 109 | **ULICA LJUDEVITA GAJA** | | | **735** | |
| | | Put ULICA LJUDEVITA GAJA | | | 735 | |
| 4. | 123 | **ULICA LJUDEVITA GAJA** | | | **4537** | |
| | | ulica ULICA LJUDEVITA GAJA | | | 4537 | |
| 5. | 294 | **ULICA EUGENA TOMIĆA** | | | **9** | |
| | | raspelo ULICA EUGENA TOMIĆA | | | 9 | |
| 6. | 295 | **ULICA EUGENA TOMIĆA** | | | **282** | |
| | | park ULICA EUGENA TOMIĆA | | | 282 | |
| 7. | 669 | **ULICA BRAĆE RADIĆ** | | | **1025** | |
| | | Put ULICA BRAĆE RADIĆ | | | 1025 | |
| 8. | 681 | **ULICA BRAĆE RADIĆ** | | | **13351** | |
| | | ulica ULICA BRAĆE RADIĆ | | | 13351 | |
| 9. | 730 | **TRG VLADIMIRA NAZORA** | | | **2345** | |
| | | park TRG VLADIMIRA NAZORA | | | 2345 | |
| 10. | 745 | **ULICA ĐURE BASARIČEKA** | | | **1777** | |
| | | ulica ULICA ĐURE BASARIČEKA | | | 1777 | |

# A
## Posjedovnica
### PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 133. | 4600/2 | **ORANICA ŠARJE** | | | **8274** | |
| 134. | 4601/1 | **ORANICA ŠARJE** | | | **4101** | |
| 135. | 4601/2 | **PJEŠČENJAK ŠARJE** | | | **553** | |
| 136. | 4628 | **ŠARJE** | | | **15588** | |
| | | smetište ŠARJE | | | 15588 | |
| 137. | 4781 | **KONCI** | | | **24522** | |
| | | Put KONCI | | | 24522 | |
| 138. | 5244 | **RUSINOVEC** | | | **49588** | |
| | | Šuma RUSINOVEC | | | 49588 | |
| 139. | 5249 | **RUSINOVEC** | | | **1116** | |
| | | Šuma RUSINOVEC | | | 1116 | |
| 140. | 5251 | **RUSINOVEC** | | | **2164** | |
| | | Šuma RUSINOVEC | | | 2164 | |
| 141. | 5254 | **RUSINOVEC** | | | **3078** | |
| | | Šuma RUSINOVEC | | | 3078 | |
| 142. | 5362 | **TORBARJEV KUT** | | | **1363** | |
| | | Put TORBARJEV KUT | | | 1363 | |
| 143. | 5400 | **TORBARJEV KUT** | | | **921** | |
| | | Šuma TORBARJEV KUT | | | 921 | |
| 144. | 5438 | **LIMBUŠ** | | | **3570** | **Pripis iz uloška 112** |
| | | Oranica LIMBUŠ | | | 3570 | |
| | | **UKUPNO:** | | | **481560** | |

### DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| | Zaprimljeno 25.02.2011. broj Z-567/11 | |
| 40.1 | Sa prijenosom čest.br. 64 u A prenosi se i slijedeća zabilježba:<br><br>Temeljem čl. 141 Zakona o gradnji (NN 175/03, 100/04) zabilježuje se da su stambena zgrada i gospodarske zgrade sagrađene na čest. br. 64 u A upisane bez priložene građevne dozvole. | |
| | Zaprimljeno 25.02.2011. broj Z-567/11 | |
| 41.1 | Sa prijenosom čest.br. 64 u A prenosi se i slijedeća zabilježba:<br><br>Temeljem čl. 141 Zakona o gradnji (NN 175/03, 100/04) zabilježuje se da su stambena zgrada i gospodarske zgrade sagrađene na čest. br. 64 u A upisane bez priložene uporabne dozvole. | |

# IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

**Katastarska općina: 309486, PODRAVSKE SESVETE**

Verificirani ZK uložak

**Broj ZK uloška: 756**

## B

## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, OIB: 67426167479, PODRAVSKE SESVETE, ULICA IVANA MAŽURANIĆA 1 | | |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| Tereta nema! | | | |

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.11.2015.**

S orginalom usporedio i kopiju ispisao:
Ilija Evačić dipl.ing.geod.
ovlašteni inženjer geodezije

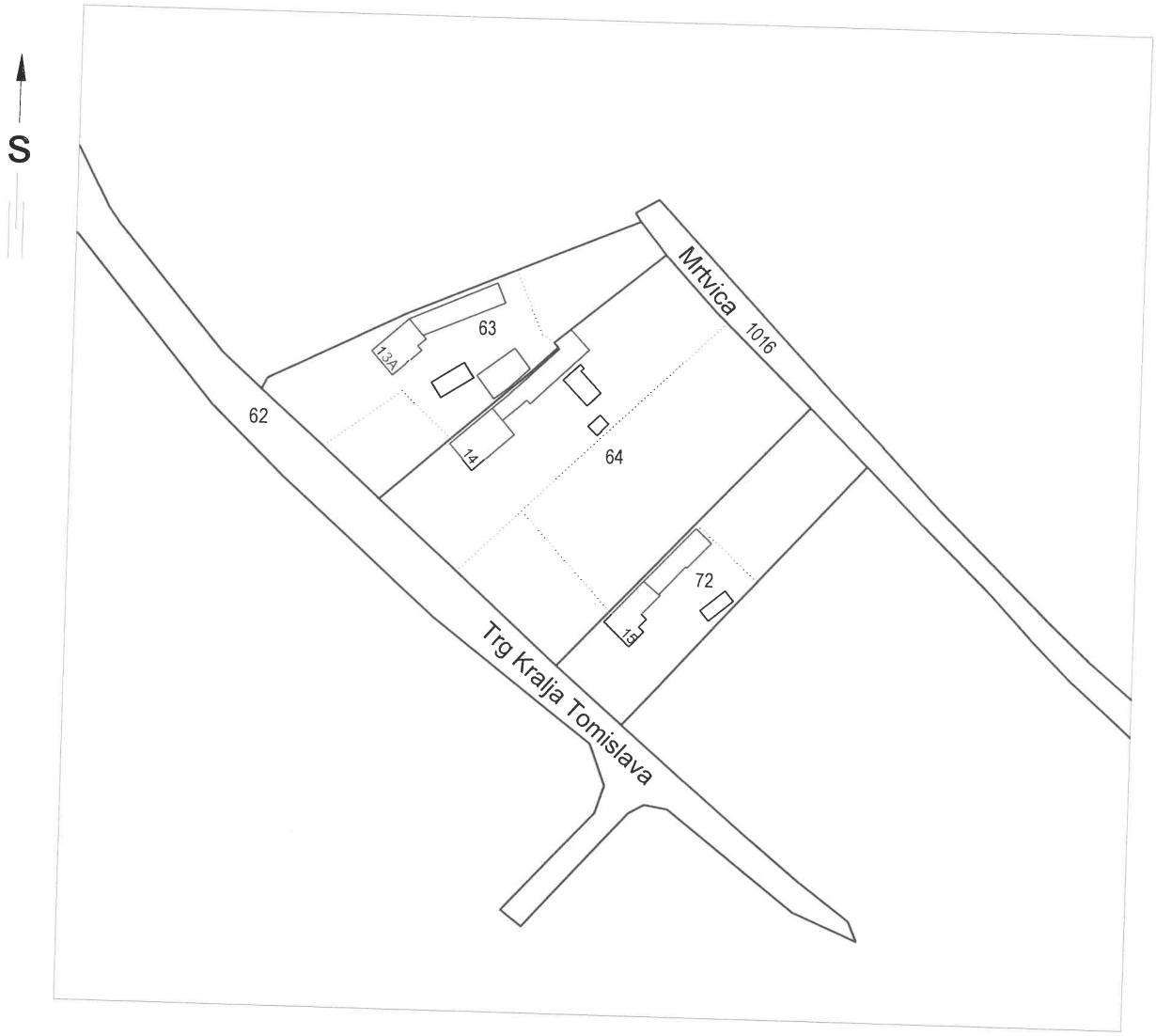
Evačić
dipl. ing. geod.
ovlašteni inženjer geodezije
GEOCONSULT-MTM d.o.o.
Đurđevac
Geo 1145

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA
ĐURĐEVAC

KATASTARSKA OPĆINA: **PODRAVSKE SESVETE**
BROJ LISTA KAT. PLANA: **45**
KLASA: **935-12/15-01/113**

# IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

## Mjerilo = 1 : 2000




Izrada: Geoconsult-MTM d.o.o. Đurđevac
Datum: rujan 2015.

Geoconsult MTM d.o.o. Đurđevac

Ilija Evačić dipl.ing.geod.
ovlašteni inženjer geodezije

**REPUBLIKA HRVATSKA**
**DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA**
**PODRUČNI URED ZA KATASTAR KOPRIVNICA**
**ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐURĐEVAC**

**KLASA: 935-12/15-01/113**
**URBROJ: 541-15-03/2-15-2**
ĐURĐEVAC, 09.11.2015.

**PREDMET: Obavijest o naplati upravne pristojbe i stvarnih troškova**

Odjel za katastar nekretnina Đurđevac povodom zahtjeva:

- GEOCONSULT-MTM D.O.O. ZA GEODEZIJU I USLUGE, 85522272292, ANTUNA RADIĆA 8/C, 48350 ĐURĐEVAC, HRVATSKA

Obavještavamo Vas da je dana 09.11.2015. predan Zahtjev za izdavanje podataka za potrebe izrade elaborata:
za koji postoje sljedeće upravne pristojbe /stvarni troškovi:

- Prema tar. br. 1 , tar. br. 55 Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13) potrebno je uplatiti upravne pristojbe u iznosu od 40,00 kuna.

  Iznos je uplaćen u punom iznosu.

- Prema Pravilniku o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina (NN br. 148/08, 75/09, 51/13) potrebno je uplatiti stvarni trošak u iznosu od 40,00 kuna

  **Uplaćeno je 0,00 kuna, a još je potrebno uplatiti 40,00 kuna.**
  Uplatu je potrebno izvršiti prema priloženom računu.

Kopiju uplatnica dostaviti na adresu ovog Ureda, s pozivom na broj predmeta 935-12/15-01/113.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 PODRUČNI URED ZA KATASTAR KOPRIVNICA ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐURĐEVAC DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Službena osoba: Lovorka Mićurin, ing.geod.
ovlašteni geodetski referent

Geoconsult-MTM d.o.o. tvrtka za geodeziju i usluge
Antuna Radića 8c, 48350 Đurđevac

# IZVJEŠĆE O STANJU KATASTARSKIH I ZEMLJIŠNOKNJIŽNIH PODATAKA NA PODRUČJU ZAHVATA

**Geodetski projekt: GP-020/2015-286**

**Naziv zahvata u prostoru:**
**DJEČJI VRTIĆ S JASLICAMA I POMOĆNIM PROSTORIJAMA**

**Naručitelj izrade geodetskog projekta:**
**OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, ULICA IVANA MAŽURANIĆA 1, PODRAVSKE SESVETE**

**Lokacija (katastarska općina) i katastarske čestice obuhvaćene projektom:**
**K.O. PODRAVSKE SESVETE**
**KČBR: 64**

Prikupljeni su podaci digitalnog katastarskog plana DKP klasa: 935-12/15-01/113, prijepis posjedovnog lista broj: 756 preuzet sa www.katastar.hr i izvadak iz baze zemljišnih podataka ZKU broj: 756 preuzet sa www.pravosudje.hr.

Postojeći DKP preklopljen je sa snimljenim stanjem i može se koristiti za potrebe provođenja svih daljnih postupaka zahvata u prostoru. Ovaj geodetski projekt izrađuje se kao dio glavnog projekta za dobivanje građevinske dozvole. Trenutno stanje katastarskih i zemljišno-knjižnih podataka omogućava provedbu daljnih zahvata u prostoru.

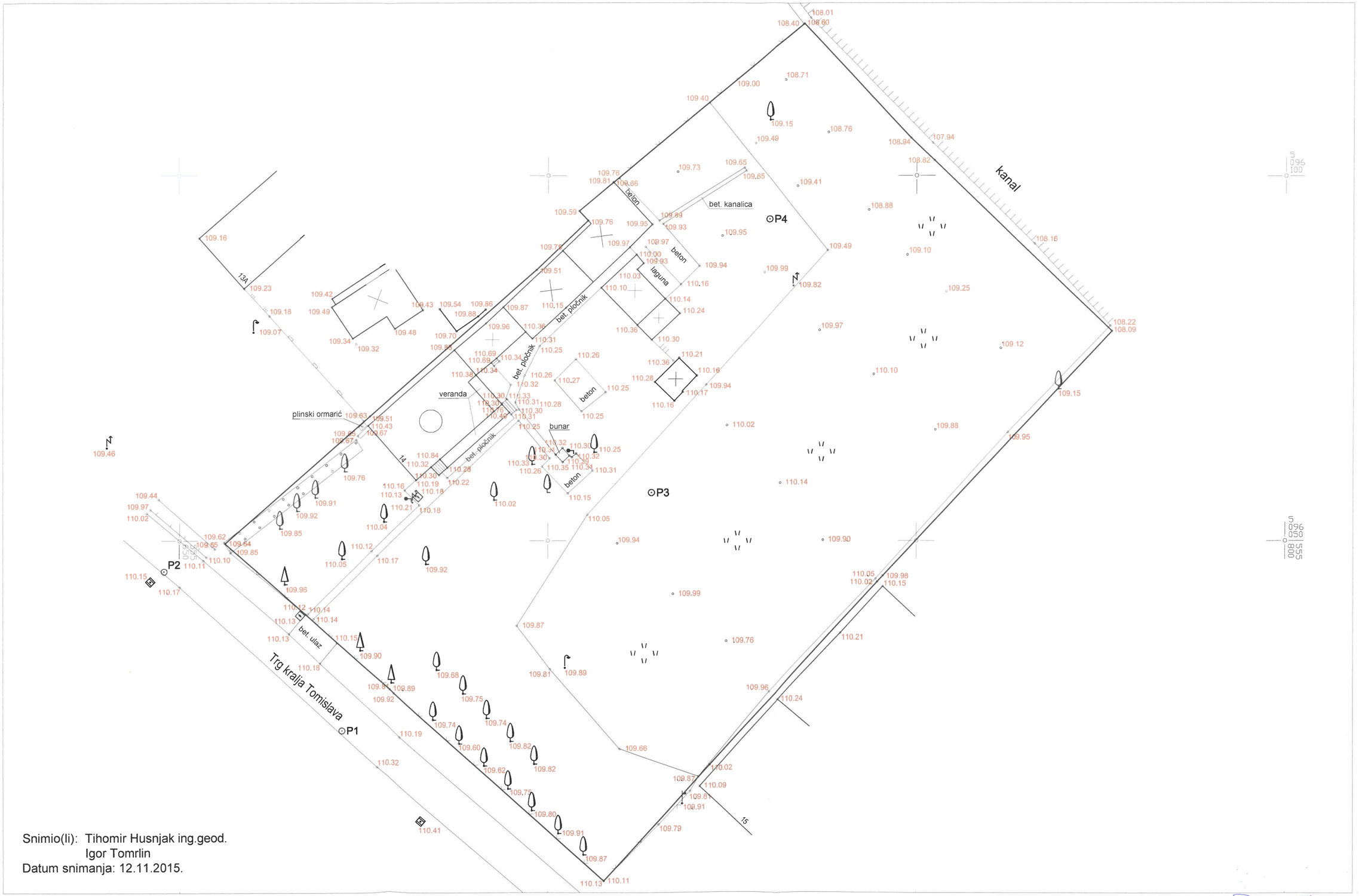
izvješće sastavio:
Ilija Evačić dipl.ing.geod
ovlašteni inženjer geodezije

Ilija Evačić
dipl. ing. geod.
ovlašteni inženjer geodezije
GEOCONSULT-MTM d.o.o.
Đurđevac

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODRAVSKE SESVETE
K.O. PODRAVSKE SESVETE MBR.: 309486

# GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT
## M = 1 : 500

Naručitelj: Općina Podravske Sesvete
Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete




Snimio(li): Tihomir Husnjak ing.geod.
Igor Tomrlin
Datum snimanja: 12.11.2015.

Izrada: Geoconsult-MTM d.o.o. Đurđevac
Datum: rujan 2015.

Geoconsult MTM d.o.o. Đurđevac

Ilija Evačić dipl.ing.geod.
ovlašteni inženjer geodezije

Ilija Evačić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOCONSULT-MTM d.o.o.
Đurđevac

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODRAVSKE SESVETE
K.O. PODRAVSKE SESVETE MBR.: 309486

# GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE
## M = 1 : 1000

Naručitelj: Općina Podravske Sesvete
Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete

① Općina Podravske Sesvete, OIB: 67426167479
I.Mažuranića 1, Pod.Sesvete (vlasnik i posjednik)
② Drvenkar Branko, OIB: 95947216216
Trg kralja Tomislava 13/A, Pod.Sesvete (vlasnik i posjednik)
③ Republika Hrvatska OIB: 52634238587 (vlasnik)
Hrvatske vode, OIB: 28921383001
Ulica grada Vukovara 220, Zagreb (upavitelj)
④ Bratanović Palaić Renata
Trg kralja Tomislava 15, Pod.Sesvete (vlasnik i posjednik)




Izrada: Geoconsult-MTM d.o.o. Đurđevac
Datum: rujan 2015.

Geoconsult MTM d.o.o. Đurđevac

Ilija Evačić dipl.ing.geod.
ovlašteni inženjer geodezije

Ilija Evačić
dipl. ing. geod.
ovlašteni inženjer geodezije
GEOCONSULT-MTM d.o.o.
Đurđevac

## POPIS KOORDINATA HTRS96

### KOORDINATE TOČAKA GRAĐEVNE ČESTICE

| Br.točke: | Y | X | H |
|---|---|---|---|
| 205 | 555656.17 | 5096049.60 | 109.64 |
| 206 | 555675.81 | 5096067.05 | 109.51 |
| 207 | 555698.44 | 5096087.15 | 109.51 |
| 208 | 555705.41 | 5096093.87 | 109.76 |
| 209 | 555704.19 | 5096095.19 | 109.59 |
| 210 | 555708.80 | 5096099.03 | 109.66 |
| 211 | 555734.70 | 5096120.86 | 108.60 |
| 212 | 555749.16 | 5096105.18 | 108.94 |
| 213 | 555752.34 | 5096102.10 | 108.82 |
| 214 | 555776.43 | 5096078.77 | 108.09 |
| 215 | 555745.48 | 5096045.20 | 109.98 |
| 216 | 555744.70 | 5096044.36 | 110.02 |
| 217 | 555721.99 | 5096019.56 | 110.02 |
| 218 | 555707.63 | 5096003.86 | 110.11 |
| 219 | 555678.56 | 5096029.71 | 109.89 |

### KOORDINATE TOČAKA DJEČJEG VRTIĆA

| Br.točke: | Y | X | H |
|---|---|---|---|
| 220 | 555675.45 | 5096065.76 | - |
| 221 | 555685.73 | 5096074.81 | - |
| 222 | 555687.17 | 5096073.18 | - |
| 223 | 555710.67 | 5096093.88 | - |
| 224 | 555714.51 | 5096089.53 | - |
| 225 | 555709.94 | 5096085.51 | - |
| 226 | 555714.00 | 5096080.91 | - |
| 227 | 555718.56 | 5096084.93 | - |
| 228 | 555722.40 | 5096080.57 | - |
| 229 | 555711.22 | 5096070.73 | - |
| 230 | 555709.53 | 5096072.64 | - |
| 231 | 555705.44 | 5096069.04 | - |
| 232 | 555712.84 | 5096060.63 | - |
| 233 | 555706.09 | 5096054.68 | - |
| 234 | 555699.05 | 5096062.67 | - |
| 235 | 555696.95 | 5096060.82 | - |
| 236 | 555694.37 | 5096063.76 | - |
| 237 | 555696.47 | 5096065.61 | - |
| 238 | 555694.89 | 5096067.40 | - |
| 239 | 555694.78 | 5096067.30 | - |
| 240 | 555694.71 | 5096067.37 | - |
| 241 | 555693.78 | 5096068.43 | - |
| 242 | 555684.21 | 5096060.00 | - |
| 243 | 555685.15 | 5096058.94 | - |
| 244 | 555682.14 | 5096058.17 | - |



Klasa: .....

Prijavni list sastavljen dana: rujan 2015.

Općina/Grad PODRAVSKE SESVETE

.....
(tijelo nadležno za geodetske poslove)

Katastarska općina PODRAVSKE SESVETE

Općinski sud KOPRIVNICA - ZK ODJEL ĐURĐEVAC

Provedeno u iskazu promjena

pod red. br. .....

# PRIJAVNI LIST

## ZA KATASTAR

Izrada: Geoconsult-MTM d.o.o. Đurđevac
Ovlašteni inženjer:
Ilija Evačić dipl.ing.geod.

Ilija Evačić
dipl. ing. geod.
ovlašteni inženjer geodezije
GEOCONSULT-MTM d.o.o.
Đurđevac
Geo - 145

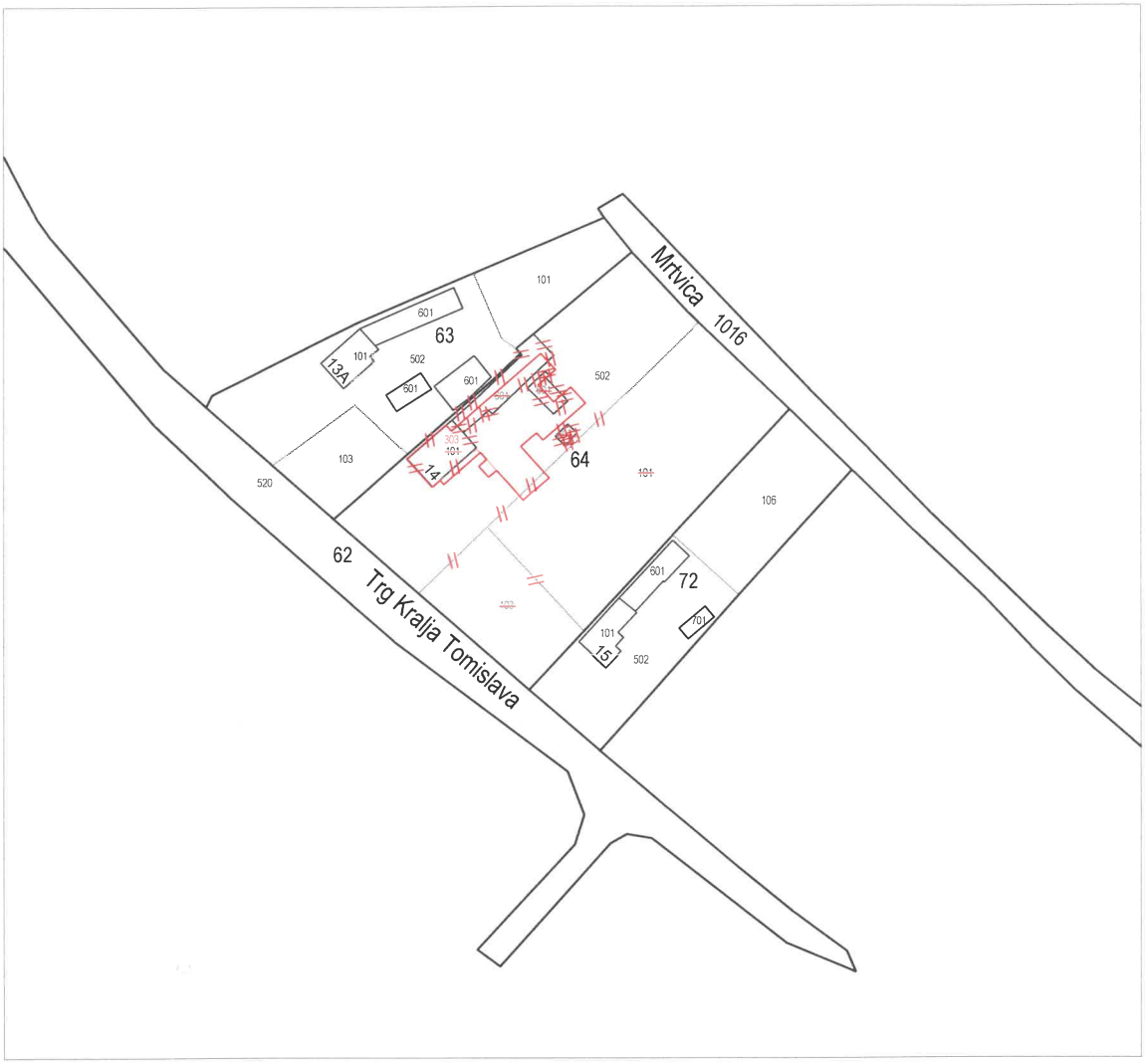
| Dosadašnje stanje | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Broj posjedovnog lista | Prezime, ime i ime oca vlasnika/ovlaštenika, mjesto stanovanja i kućni broj | Broj parcele | Vrsta obrade (kultura) zemljišta | Površina ha a $m^2$ | Broj z.k. ul. | Napomena | Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprave na kojoj se zasniva |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 756 | OPĆINA PODRAVSKE SESVETE IVANA MAŽURNIĆA 1 PODRAVSKE SESVETE (VLASNIK) | 64 | VOĆNJAK | 8 90 | 756 | | promjena izgrađenosti |
| | | | ORANICA | 28 17 | | | promjena načina uporabe |
| | | | DVORIŠTE | 25 05 | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, TRG KRALJA TOMISLAVA | 1 85 | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, TRG KRALJA TOMISLAVA | 16 | | | |
| | | | STAMBENA ZGRADA, TRG KRALJA TOMISLAVA | 1 54 | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, TRG KRALJA TOMISLAVA | 54 | | | |
| | | | | **66 21** | | | |

| Novo stanje | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Broj posjedovnog lista | Broj parcele | Naziv parcele | Način uporabe | Površina ha a $m^2$ | Broj z.k. ul. | Broj d.l. kat. plana | Prezime, ime i ime oca vlasnika/ovlaštenika, mjesto stanovanja i kućni broj | Napomena |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 756 | 64 | TRG KRALJA TOMISLAVA | DJEČJI VRTIĆ KBR. 14 | 7 31 | 756 | 45 | DOSADAŠNJI | |
| | | | DVORIŠTE | 58 90 | | | | |
| | | | | **66 21** | | | | |

KATASTARSKA OPĆINA: **PODRAVSKE SESVETE**
BROJ LISTA KAT. PLANA: **45**

# IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA
## Mjerilo = 1 : 2000

S




Izrada: Geoconsult-MTM d.o.o. Đurđevac
Datum: rujan 2015.

Geoconsult MTM d.o.o. Đurđevac

Ilija Evačić dipl.ing.geod.
ovlašteni inženjer geodezije

Ilija Evačić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOCONSULT-MTM d.o.o
Đurđevac
Geo 1145

Klasa: .....

Prijavni list sastavljen dana: rujan 2015.

Općina/Grad PODRAVSKE SESVETE

.....
(tijelo nadležno za geodetske poslove)

Katastarska općina PODRAVSKE SESVETE

Općinski sud KOPRIVNICA - ZK ODJEL ĐURĐEVAC

Provedeno u iskazu promjena

pod red. br. .....

# PRIJAVNI LIST

## ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

Izrada: Geoconsult-MTM d.o.o. Đurđevac
Ovlašteni inženjer:
Ilija Evačić dipl.ing.geod.

Ilija Evačić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOCONSULT-MTM d.o.o.
Đurđevac

| Dosadašnje stanje | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Broj posjedovnog lista | Prezime, ime i ime oca vlasnika/ovlaštenika, mjesto stanovanja i kućni broj | Broj parcele | Vrsta obrade (kultura) zemljišta | Površina ha a $m^2$ | Broj z.k. ul. | Napomena | Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprave na kojoj se zasniva |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | OPĆINA PODRAVSKE SESVETE<br>OIB: 67426167479<br>PODRAVSKE SESVETE<br>ULICA IVANA MAŽURANIĆA 1 | 64 | GOSPODARSKA ZGRADA TRG KRALJA TOMISLAVA | 1 85 | 756 | | promjena izgrađenosti |
| | | | | | | | promjena načina uporabe |
| | | | DVORIŠTE TRG KRALJA TOMISLAVA | 25 05 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | STAMBENA ZGRADA KBR. 14 TRG KRALJA TOMISLAVA | 1 54 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | VOĆNJAK TRG KRALJA TOMISLAVA | 8 90 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | ORANICA TRG KRALJA TOMISLAVA | 28 17 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA TRG KRALJA TOMISLAVA | 16 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA TRG KRALJA TOMISLAVA | 54 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | **66 21** | | | |

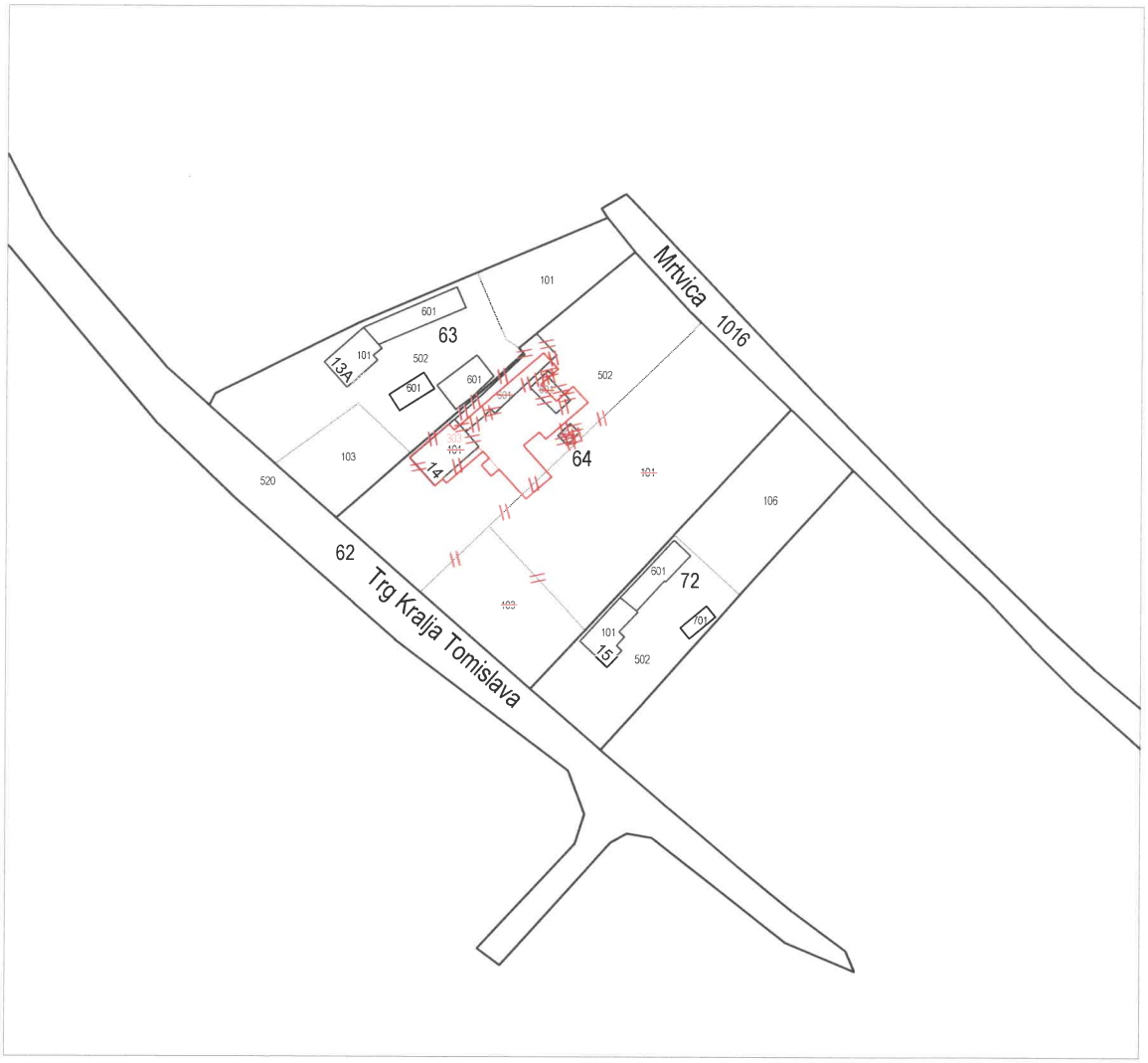
| Novo stanje | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Broj posjedovnog lista | Broj parcele | Naziv parcele | Način uporabe | Površina ha a $m^2$ | Broj z.k. ul. | Broj d.l. kat. plana | Prezime, ime i ime oca vlasnika/ovlaštenika, mjesto stanovanja i kućni broj | Napomena |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | 15 | 16 |
| | 64 | TRG KRALJA TOMISLAVA | DJEČJI VRTIĆ KBR. 14 | 7 31 | 756 | 45 | DOSADAŠNJI | |
| | | | DVORIŠTE | 58 90 | | | | |
| | | | | **66 21** | | | | |

KATASTARSKA OPĆINA: **PODRAVSKE SESVETE**
BROJ LISTA KAT. PLANA: **45**

# IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

Mjerilo = 1 : 2000

S




Izrada: Geoconsult-MTM d.o.o. Đurđevac
Datum: rujan 2015.

Geoconsult MTM d.o.o. Đurđevac

Ilija Evačić dipl.ing.geod.
ovlašteni inženjer geodezije

# IZVJEŠĆE O UTVRĐIVANJU POSTOJEĆIH MEĐA I DRUGIH GRANICA TE O NOVOM RAZGRANIČENJU

sastavljeno dana 11.11.2015. na nekretninama čkbr. 64
u k.o. PODRAVSKE SESVETE u nazočnosti i uz sudjelovanje:

| vlasnika i ovlaštenika | Potpisi |
|---|---|
| 1. DRVENKAR BRANKO | Drvenkar Branko |
| 2. BRATANOVIĆ PALAIĆ ZENAITH | Zenata Bratanović Palaić |
| 3. | |
| 4. HRVATSKE VODE | |
| 5. | |
| 6. OPĆINA PODRAVSKE SESVETE | |

U 11 sati pristupa se očevidu postojećih međa i međnih oznaka i drugih granica te se prema stanju istih i izjavama nazočnih utvrđuje slijedeće:
Postojeće međne linije između čkbr. 64 i čkbr. 6344/2, 1016 pričvršćene su i obnovljene na terenu prema postojećem stanju katastarskog plana.
Stranke su suglasne sa pokazanim međnim linijama, odnosno postojeće stanje katastarskog plana ostaje nepromijenjeno.

Čkbr. _____ cijepa(ju) se i novo razgraničenje obilježava na slijedeći način:

Izvješće je zainteresiranima pročitano i na njega nemaju nikakvih primjedbi te dopuštaju izradu geodetskog elaborata prema utvrđenim međama i vlasničkim odnosima što svojim potpisom i potvrđuju. Dovršeno u 12 sati.

Sastavio i za točnost odgovara
ovlašteni geodeta:

Ivan Evačić

Geoconsult-MTM d.o.o. tvrtka za geodeziju i usluge
Antuna Radića 8c, 48350 Đurđevac

GP-020/2015-286

Naručitelj elaborata i adresa naručitelja:
OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, IVANA MAŽURANIĆA 1, PODRAVSKE SESVETE
Lokacija (katastarska općina) i katastarske čestice obuhvaćene elaboratom:
K.O. PODRAVSKE SESVETE
K.Č.: 64

Osnvna svrha:
DJEČJI VRTIĆ S JASLICAMA I POMOĆNIM PROSTORIJAMA

# TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Na zahtjev naručitelja, temeljem geodetskog snimanja, prikupljenih katastarskih podataka, te ostalih prikupljenih dokumenata i izjava naručitelja izrađen je geodetski projekt.

Geodetsko snimanje detalja izvedeno je u studenom 2015. godine pomoću GNSS metode mjerenja korištenjem HTRS_CROPOS_VRS_HTRS96 usluge.

Za potrebe izrade geodetskog projekta preuzeti su podaci iz Posebne geodetske podloge izrađene od tvrtke Geoconsult-MTM d.o.o. od 03.08.2011. i ovjerenog od strane katastarskog ureda u Đurđevcu KLASA: 936-03/11-02/41 od 08.08.2011.

Katastarski plan prikazan je na prikazu izmjerenog stanja crnom bojom za međe i zgrade.

Crvenom bojom prikazan je novi sadržaj katastarskog plana.

Plavom bojom prikazano je snimljeno stanje.

DKP je preklopljen na snimljeno stanje.

Za potrebe izrade geodetskog projekta podignuta je u katastru digitalna kopija plana KLASA: 935-12/15-01/113.

Terensko dio i obradu podataka izvršili su Igor Tomrlin, Mislav Dujmović, Tihomir Husnjak ing.geod. i Ilija Evačić dipl.ing.geod., ovlašteni inženjer.
Korištena geodetska oprema:

- GPS oprema za podršku CROPOS mjerenju koju čine:
  - prijamnik TOPCON HIPER II (rover)
  - software Magnet Field 2.0
- totalna stanica GTS-3007N (TOPCON)
- pripadajući stativi i prizme
- 50 metarska mjerna vrpca

Za obradu podataka i grafičko uređivanje korišten je skup geodetskih programa "KORA" , AutoCAD Map 3D 2014.

izvješće sastavio:
Ilija Evačić dipl.ing.geod.
ovlašteni inženjer geodezije



rujan 2015