INVESTITOR: Općina Podravske Sesvete
Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete

ZAHVAT: uklanjanje zgrade

NAMJENA ZGRADE: stambena (stara škola)

LOKACIJA: Ulica Josipa Jurja Štrosmajera 1, Podravske Sesvete
kat.čest.br. 243 k.o. Podravske Sesvete

ARHITEKTONSKA SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA

PROJEKTANT:
Mladen Carek, mag.ing.aedif., G 4956

Mladen Carek

Digitalno potpisao: Mladen Carek
DN: c=HR, o=HKIG, 2.5.4.97=VATHR-65080653676, ou=Signature, sn=Carek, givenName=Mladen, serialNumber=PNOHR-57331190939, cn=Mladen Carek
Datum: 2024.04.26 10:19:04 +02'00'

Prostor EKO direktor:
Mladen Carek, mag.ing.aedif.

Mladen Carek

Digitalno potpisao: Mladen Carek
DN: c=HR, o=PROSTOR EKO d.o.o., 2.5.4.97=VATHR-12260386725, ou=Signature, sn=Carek, givenName=Mladen, serialNumber=PNOHR-57331190939, cn=Mladen Carek
Datum: 2024.04.26 10:17:48 +02'00'

SADRŽAJ MAPE:

A) OPĆI DIO PROJEKTA

A1. Izvod iz sudskog registra
A2. Preslika rješenja o upisu projektanta u HKIG
A3. Uvjerenje o evidentiranju građevine prije 1968.g.
A4. Izjava projektanta o usklađenosti sa zakonima i tehničkom regulativom

B) TEHNIČKI DIO PROJEKTA

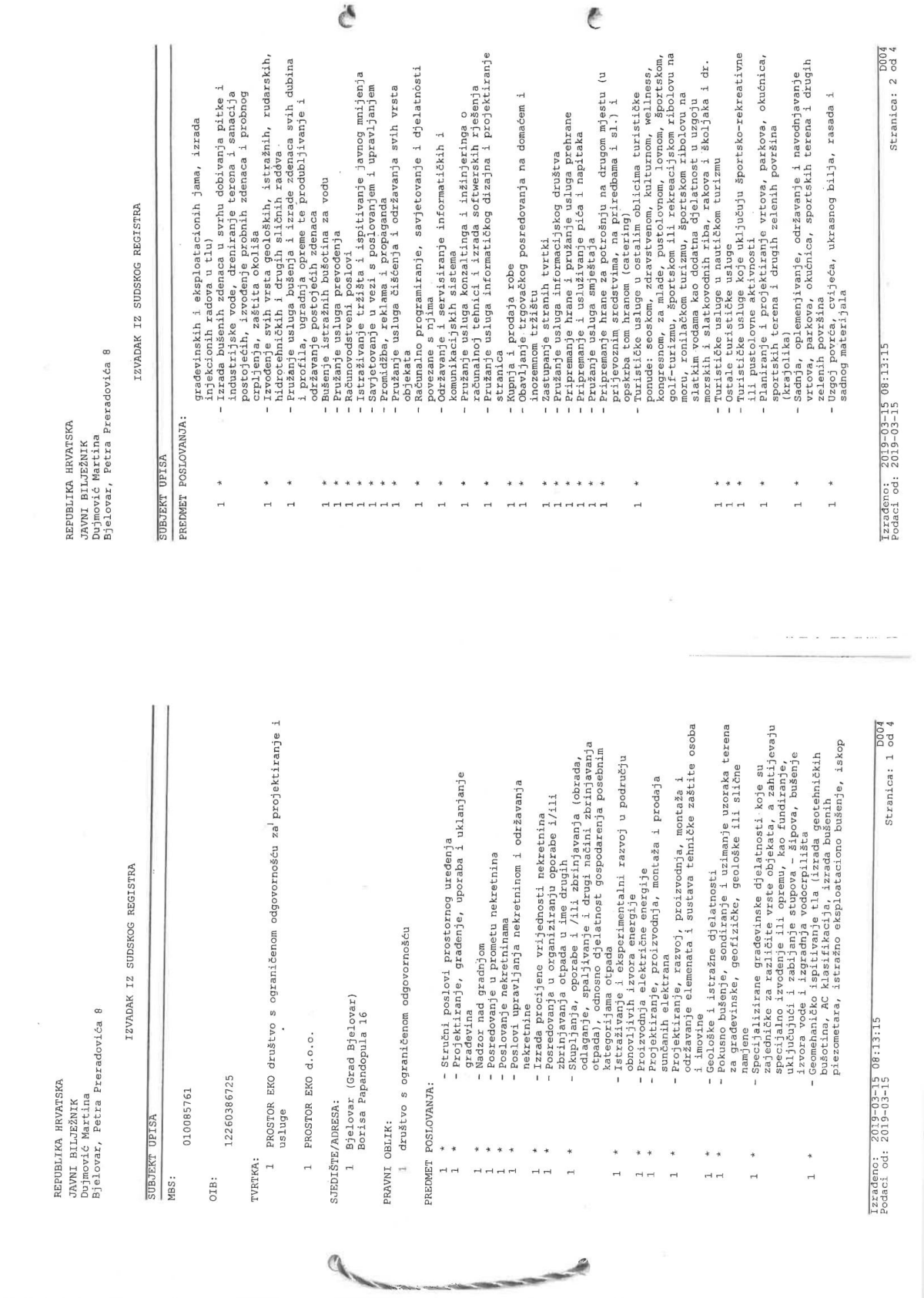
B1. Tehnički opis
Mišljenje ovlaštenog inženjera o stabilnosti građevine
B2. Tehnološki prikaz uklanjanja konstrukcije i njezinih dijelova
B3. Prikaz mjera zaštite na radu
B4. Prikaz mjera zaštite od požara
B5. Posebni tehnički uvjeti gradnje i način zbrinjavanja otpada
B6. Proračun mehaničke otpornosti i stabilnosti

C) GRAFIČKI PRILOZI

C1. Kopija plana
C2. Situacija
C2. Tlocrt podruma
C3. Tlocrt prizemlja
C4. Presjek A-A i B-B
C5. Pročelja
C6. Obujam zgrade koja se ruši

D) FOTODOKUMENTACIJA

A) 1. Izvod iz sudskog registra



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Martina
Bjelovar, Petra Preradovića 8

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS: 010085761

OIB: 12260386725

TVRTKA:
1 PROSTOR EKO društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge

1 PROSTOR EKO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:
1 Bjelovar (Grad Bjelovar)
Borisa Papandopula 16

PRAVNI OBLIK:
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:
1 * - Stručni poslovi prostornog uređenja
1 * - Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
1 * - Nadzor nad gradnjom
1 * - Posredovanje u prometu nekretnina
1 * - Poslovanje nekretninama
1 * - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanja nekretnine
1 * - Izrada procjene vrijednosti nekretnina
1 * - Posredovanja u organiziranju oporabe i/ili zbrinjavanja otpada u ime drugih
1 * - Skupljanja, oporabe i /ili zbrinjavanja (obrada, odlaganje, spaljivanje i drugi načini zbrinjavanja otpada), odnosno djelatnost gospodarenja posebnim kategorijama otpada
1 * - Istraživanje i eksperimentalni razvoj u području obnovljivih izvora energije
1 * - Proizvodnja električne energije
1 * - Projektiranje, proizvodnja, montaža i prodaja sunčanih elektrana
1 * - Projektiranje, razvoj, proizvodnja, montaža i održavanje elemenata i sustava tehničke zaštite osoba i imovine
1 * - Geološke i istražne djelatnosti
1 * - Pokusno bušenje, sondiranje i uzimanje uzoraka terena za građevinske, geofizičke, geološke ili slične namjene
1 * - Specijalizirane građevinske djelatnosti koje su zajedničke za različite vrste objekata, a zahtijevaju specijalno izvođenje ili opremu, kao fundiranje, uključujući i zabijanje stupova - šipova, bušenje izvora vode i izgradnja vodocrpilišta
1 * - Geomehaničko ispitivanje tla (izrada geotehničkih bušotina, AC klasifikacija, izrada bušenih piezometara, istražno eksploatacino bušenje, iskop

Izrađeno: 2019-03-15 08:13:15 D004
Podaci od: 2019-03-15 Stranica: 1 od 4

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Martina
Bjelovar, Petra Preradovića 8

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:
građevinskih i eksploatacionih jama, izrada injekcionih radova u tlu)
1 * - Izrada bušenih zdenaca u svrhu dobivanja pitke i industrijske vode, dreniranje terena i sanacija postojećih, izvođenje probnih zdenaca i probnog crpljenja, zaštita okoliša
1 * - Izvođenje svih vrsta geoloških, istražnih, rudarskih, hidrotehničkih i drugih sličnih radova
1 * - Pružanje usluga bušenja i izrade zdenaca svih dubina i profila, ugradnja opreme te produbljivanje i održavanje postojećih zdenaca
1 * - Bušenje istražnih bušotina za vodu
1 * - Pružanje usluga prevođenja
1 * - Računovodstveni poslovi
1 * - Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
1 * - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
1 * - Promidžba, reklama i propaganda
1 * - Pružanje usluga čišćenja i održavanja svih vrsta objekata
1 * - Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima
1 * - Održavanje i servisiranje informatičkih i komunikacijskih sistema
1 * - Pružanje usluga konzaltinga i inžinjeringa o računalnoj tehnici i izrada softwerskih rješenja
1 * - Pružanje usluga informatičkog dizajna i projektiranje stranica
1 * - Kupnja i prodaja robe
1 * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
1 * - Zastupanje stranih tvrtki
1 * - Pružanje usluga informacijskog društva
1 * - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
1 * - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
1 * - Pružanje usluga smještaja
1 * - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
1 * - Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
1 * - Turističke usluge u nautičkom turizmu
1 * - Ostale turističke usluge
1 * - Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
1 * - Planiranje i projektiranje vrtova, parkova, okućnica, sportskih terena i drugih zelenih površina (krajolika)
1 * - Sadnja, oplemenjivanje, održavanje i navodnjavanje vrtova, parkova, okućnica, sportskih terena i drugih zelenih površina
1 * - Uzgoj povrća, cvijeća, ukrasnog bilja, rasada i sadnog materijala

Izrađeno: 2019-03-15 08:13:15 D004
Podaci od: 2019-03-15 Stranica: 2 od 4

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Martina
Bjelovar, Petra Preradovića 8

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

1	*	- Održavanje i čišćenje parkirališta i prilaznih putova
1	*	- Javni cestovni prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prijevozu
1	*	- Prijevoz za vlastite potrebe
1	*	- Iznajmljivanje vozila
1	*	- Iznajmljivanje strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja
1	*	- Izrada nacrta strojeva i industrijskih postrojenja
1	*	- Izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor
1	*	- Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti
2	*	- Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
3	*	- Stručni poslovi zaštite okoliša
3	*	- Djelatnosti praćenja kvalitete zraka
3	*	- Djelatnosti praćenja emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

4 MLADEN CAREK, OIB: 57331190939
Bjelovar, ANDRIJE KONCA 2
1 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

4 MLADEN CAREK, OIB: 57331190939
Bjelovar, ANDRIJE KONCA 2
1 - član uprave
1 - zastupa društvo samostalno i bez ograničenja, imenovan Odlukom dana 07. veljače 2013. godine

TEMELJNI KAPITAL:
1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:
Osnivački akt:
1 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 07. veljače 2013. godine
2 Odluka člana društva o dopuni djelatnosti te o izmjeni Izjave o osnivanju od 9. srpnja 2014. godine kojom je izmijenjen čl. 4. Izjave o osnvianju d.o.o. od 7. veljače 2013. godine, a kojom se dopunjuju djelatnosti društva i utvrđuje potpuni tekst Izjave o osnivanju d.o.o.
3 Odluka o dopuni djelatnosti društva te izmjeni temeljnog akta društva od 06. listopada 2017. godine kojom je izmijenjen članak 4. Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću, a kojom se dopunjuju djelatnosti društva i utvrđuje potpuni tekst Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Martina
Bjelovar, Petra Preradovića 8

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	25.04.18	2017	01.01.17 - 31.12.17	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-13/168-4	08.02.2013	Trgovački sud u Bjelovaru
0002	Tt-14/863-2	10.07.2014	Trgovački sud u Bjelovaru
0003	Tt-17/1676-2	09.10.2017	Trgovački sud u Bjelovaru
0004	Tt-19/46-1	07.01.2019	Trgovački sud u Bjelovaru
eu	/	25.03.2014	elektronički upis
eu	/	07.10.2014	elektronički upis
eu	/	20.02.2015	elektronički upis
eu	/	15.03.2016	elektronički upis
eu	/	18.04.2017	elektronički upis
eu	/	25.04.2018	elektronički upis

Pristojba:_____
Nagrada:_____

JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Martina
Petra Preradovića 8

REPUBLIKA HRVATSKA 3 BJELOVAR MARTINA DUJMOVIĆ JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
PRISJEDNIK

Ja, javni bilježnik Martina Dujmović, Bjelovar, P.Preradovića 8/I,
temeljem članka 5. Zakona o sudskom registru po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana izvršila elektroničkim putem,

i z d a j e m

Izvadak iz sudskog registra za:

PROSTOR EKO d.o.o., MBS 010085761, OIB 12260386725, Bjelovar, BORISA PAPANDOPULA 16

Izvadak se sastoji od 4 stranice.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 31. a PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Broj: OV-2769/2019
Bjelovar, 15.03.2019.

Javni bilježnik
Martina Dujmović

REPUBLIKA HRVATSKA 3 BJELOVAR MARTINA DUJMOVIĆ JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA
INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271

Klasa: UP/I-360-01/13-01/4956
Urbroj: 500-03-13-1
Zagreb, 24. listopada 2013. godine

Na temelju članka 103. stavaka 1. i 2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 152/08., 49/11. i 25/13.) i članka 61. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva ("Narodne novine", broj 52/09., 4/12. i 81/13.), Odbor za upis Hrvatske komore inženjera građevinarstva, rješavajući po Zahtjevu za upis **CAREK MLADENA, magistra inženjera (mag.ing.aedif.), BJELOVAR, Borisa Papandopula 14,** u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva Hrvatske komore inženjera građevinarstva, donio je

RJEŠENJE
o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva Hrvatske komore inženjera građevinarstva

1. U **Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG** upisuje se **CAREK MLADEN, mag.ing.aedif.,** BJELOVAR, pod rednim brojem **4956**, s danom upisa **23.10.2013.** godine.

2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG, **CAREK MLADEN, mag.ing.aedif.**, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni inženjer građevinarstva"** i može obavljati poslove projektiranja u svojstvu odgovorne osobe (projektanta i/ili glavnog projektanta) u okviru zadaće građevinske struke, te poslove stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe (nadzornog inženjera) u okviru zadaće građevinske struke u skladu s člancima 15. i 16. te s tim u vezi s člancima 59. i 62. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.

3. Ovlaštenom inženjeru građevinarstva HKIG izdaje **"pečat"** i **"inženjersku iskaznicu"**, koji su trajno vlasništvo HKIG.
Ovlašteni inženjer građevinarstva svojim potpisom i otiskom pečata potvrđuje istinitost i točnost proračuna, crteža, izjava, podataka, izvješća, očitovanja i drugih podataka koji su sastavnim dijelovima dokumenata koje izrađuje ili potpisuje u skladu sa zakonima koji uređuju projektiranje i/ili stručni nadzor građenja, ovim Statutom i drugim aktima Komore, te preuzima odgovornost za izrađene sadržaje tih dokumenata. Ovlašteni inženjer građevinarstva iskaznicom dokazuje identitet i javne ovlasti u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe.

4. Ovlašteni inženjer građevinarstva dobiva posredstvom HKIG policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu ovlaštenog inženjera građevinarstva.

5. Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je plaćati HKIG članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela HKIG, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u HKIG podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.

6. Ovlašteni inženjer građevinarstva ima prava i dužnosti u skladu s člancima 83., 84. i 85. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

7. Podnositelj Zahtjeva za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG uplatio je upisninu u iznosu od 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna) u korist računa HKIG.

Obrazloženje

CAREK MLADEN, mag.ing.aedif., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG.

Odbor za upis HKIG proveo je na sjednici održanoj 23.10.2013. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog Zahtjeva imenovanog za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG u skladu s člancima 24. i 25. Pravilnika o upisima HKIG, te je ocijenio da imenovani u skladu s člankom 105. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 152/08., 49/11. i 25/13.) i člankom 61. Statuta HKIG ("Narodne novine", broj 52/09., 4/12. i 81/13.) ispunjava uvjete za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG.

Ovlašteni inženjer građevinarstva upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG stječe pravo na obavljanje poslova projektiranja u svojstvu odgovorne osobe (projektanta i/ili glavnog projektanta) u okviru zadaće građevinske struke te poslova stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe (nadzornog inženjera) u okviru zadaće građevinske struke sve u skladu s člancima 15. i 16. te s tim u vezi s člancima 59. i 62. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 152/08., 49/11. i 25/13.), sve u okviru strukovnih zadataka u skladu s člankom 77. Statuta HKIG ("Narodne novine", broj 52/09., 4/12. i 81/13.), te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.

Ovlašteni inženjer građevinarstva može poslove projektiranja i/ili stučnog nadzora građenja prema članku 19. stavku 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 152/08., 49/11. i 25/13.), obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili u drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni inženjer građevinarstva u skladu s člankom 62. stavkom 6. Statuta HKIG ("Narodne novine", broj 52/09., 4/12. i 81/13.), svojim potpisom i otiskom pečata potvrđuje istinitost i točnost proračuna, crteža, izjava, podataka, izvješća, očitovanja i drugih podataka koji su sastavnim dijelovima dokumenata koje izrađuje ili potpisuje u skladu sa zakonima koji uređuju projektiranje i/ili stručni nadzor građenja, Statutom i drugim aktima Komore, te preuzima odgovornost za izrađene sadržaje tih dokumenata. Ovlašteni inženjer građevinarstva iskaznicom dokazuje identitet i javne ovlasti u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe.

Ovlašteni inženjer građevinarstva, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom HKIG policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu ovlaštenog inženjera građevinarstva.

Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG imenovani stječe pravo na "pečat" i "inženjersku iskaznicu" koje mu izdaje HKIG, a koji su trajno vlasništvo HKIG temeljem članka 62. podstavka 2. Statuta HKIG ("Narodne novine", broj 52/09., 4/12. i 81/13.).

Ovlašteni inženjer građevinarstva ima prava i dužnosti u skladu s člancima 83., 84. i 85. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

Prava ovlaštenog inženjera građevinarstva jesu: surađivati u radu svih tijela i radnih tijela Komore; birati i biti biran u tijela Komore; biti imenovan u radna tijela i tijela Komore; koristiti pravne i stručne usluge koje pruža Komora; prisustvovati seminarima, simpozijima i ostalim stručnim usavršavanjima, te susretima koje organizira Komora; pravo na stalno stručno usavršavanje i primanje Glasila Komore; pravo na pomoć i organiziranje obvezatnog osiguranja od odgovornosti; pravo na slobodno istupanje

iz članstva Komore; podnošenje zahtjeva za pokretanje stegovnog postupka; podnošenje prigovora na rad pojedinih tijela Komore; davanje prijedloga za donošenje novih te za izmjene i dopune akata Komore; podnošenje zahtjeva za mirovanje članstva u Komori.

Dužnosti ovlaštenog inženjera građevinarstva jesu: poštovanje Statuta, Kodeksa strukovne etike, pravila struke, svih akata koje su donijela mjerodavna tijela Komore; savjesno obavljanje funkcije u tijelima Komore i ostalim tijelima u koje su birani, odnosno imenovani; redovito obavještavanje Komore, odnosno njezinih mjerodavnih tijela, te službi Komore o svim podatcima, koje određuju propisi iz područja građenja, Statut i ostali akti Komore, u roku od petnaest dana od nastanka promjene; na zahtjev Komore javiti Komori i njezinim tijelima podatke značajne u svezi s provjerom poštovanja Kodeksa strukovne etike i ostalih akata Komore, prije svega u stegovnim i ostalim postupcima koji se vode u Komori; plaćanje upisnine, redovito plaćanje članarine i ostalih naknada utvrđenih propisima, Statutom i ostalim aktima Komore, u roku dospijeća navedenom na računu; redovito uredno podmirivati troškove osiguranja od profesionalne odgovornosti, ako nije određeno drugačije; u slučaju prestanka članstva u Komori podmiriti sve dospjele obveze prema Komori; poštivati Zakon i druge propise koji uređuju poslove ovlaštenog inženjera građevinarstva.

Ovlašteni inženjer građevinarstva je dužan u skladu s člankom 86. stavcima 1. i 2. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva, redovito plaćati članarinu.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja za koje je stručno kompetentan, poštivati odredbe Zakona i posebnih zakona, tehnička pravila, standarde, norme te osobno odgovarati za svoj rad i snositi odgovornost prema trećim osobama i javnosti.

U skladu s točkom II. Odluke o visini članarine, upisnine i naknade za poslove kojima Hrvatska komora inženjera građevinarstva ostvaruje vlastite prihode, uplaćena je upisnina u iznosu od 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna) u korist računa Hrvatske komore inženjera građevinarstva broj: 2360000-1102087559.

Na temelju svega prethodno navedenog riješeno je kao u dispozitivu, te predsjednik HKIG u skladu s člankom 28. stavkom 1. Pravilnika o upisima Hrvatske komore inženjera građevinarstva donosi ovo rješenje.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

REPUBLIKA HRVATSKA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA ZAGREB HRVATSKA KOMORA

Predsjednik
Hrvatske komore inženjera građevinarstva

Zvonimir Sever, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. **MLADEN CAREK**, 43000 BJELOVAR, Borisa Papandopula 14
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

A) 3. Uvjerenje o evidentiranju građevine prije 1968.g

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐURĐEVAC

KLASA: 938-08/24-02/77
URBROJ: 541-17-03/4-24-2
ĐURĐEVAC, 01.03.2024

Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, OIB: 84891127540, na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18 i 39/22) , čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, OIB: 67426167479, IVANA MAŽURANIĆA 1, PODRAVSKE SESVETE 48350 ĐURĐEVAC, HRVATSKA izdaje se:

U V J E R E NJ E

Da je građevina u ul. Josipa Jurja Štrosmajera kbr. 1, naselje Podravske Sesvete evidentirana u katastarskom operatu K.O. PODRAVSKE SESVETE (Mbr.309486) na k.č.br. 243, na temelju **katastarske izmjere** K.O. Podravske Sesvete koja je stupila na snagu **05. 07.2007. god.** Tlocrtna površina evidentirane građevine iskazana je u P.L.br. 757, K.O. PODRAVSKE SESVETE (Mbr.309486) i iznosi: stambena zgrada 203 m².
Uvidom u raspoloživu dokumentaciju ovog Ureda razvidno je da je građevina na gore navedenoj lokaciji evidentirana na Hrvatskoj osnovnoj karti 1 : 5000 (PITOMAČA-14), temeljem **stereofotogrametrijskog snimanja iz 1967. god.**
Tlocrtna površina zgrade evidentirane na karti prije **15.02.1968**. god. **približno** iznosi: kuća 204 m² **.**
Sastavni dio ovog uvjerenja su izvod iz digitalnog katastarskog plana, izvod iz posjedovnog lista i preslika Hrvatske osnovne karte.

Ovo se uvjerenje izdaje u svrhu **dokazivanja da je građevina evidentirana prije 15.02.1968.** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

Izradio/la:
Slavko Ivšak, geodetski tehničar
ovlašteni geodetski referent

Službena osoba:
Slavko Ivšak, geodetski tehničar
ovlašteni geodetski referent

Priloga: 3

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	01.03.2024 14:10	**Serijski broj certifikata**	102512780927805980006020090769739330 46
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z158612715e45cce3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐURĐEVAC

K.o. PODRAVSKE SESVETE
k.č.br.: 243

ĐURĐEVAC, 01.03.2024.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Ovaj izvod iz katastarskog plana je prilog uvjerenju: 938-08/2024-02/77

Mjerilo 1:1000

Izvorno mjerilo 1:1000



Službena osoba: Slavko Ivšak, geodetski tehničar
ovlašteni geodetski referent

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA
ĐURĐEVAC

ĐURĐEVAC, 01.03.2024

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Ovaj izvod iz posjedovnog lista je prilog uvjerenju: 938-08/2024-02/77

Katastarska općina: PODRAVSKE SESVETE (Mbr. 309486)
Posjedovni list: 757

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, PODRAVSKE SESVETE, ULICA IVANA MAŽURANIĆA 1	67426167479

Podaci o katastarskim česticama

Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
243	**ULICA JOSIPA JURJA ŠTROSMAJERA**	**636**	**45**		
	STAMBENA ZGRADA, UL. J.J. ŠTROSMAJERA KBR. 1	203			
	DVORIŠTE	433			
	Ukupna površina katastarskih čestica	**636**			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.
NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Službena osoba: Slavko Ivšak, geodetski tehničar
ovlašteni geodetski referent

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Koprivnica
Odjel za katastar nekretnina Đurđevac

Oznaka sekcije **6D31-Dd**
Broj lista **PITOMAČA-14**
Porijeklo kartografskog materijala:
Stereofotogrametrijsko snimanje iz 1967. g.

KLASA: 938-08/2024-02/77
URBROJ: 541-17-03/4-2024-4

Đurđevac, **01.03.2024.**

PRESLIKA HRVATSKE OSNOVNE KARTE

Mjerilo 1:5000

K.O. PODRAVSKE SESVETE

S

čkbr. 243

površina objekata očitana iz izvornika HOK-a iznosi:

kuća približno - 204 m²



Izradio: Slavko Ivšak

Ovjerava:

A) 4. Izjava projektanta o usklađenosti sa zakonima i tehničkom regulativom

Na temelju članka 16. **Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (N.N. broj. 118/19)** i **Zakona o gradnji (N.N. broj. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)**, projektant projekta uklanjanja građevine **Mladen Carek, mag.ing.aedif.** daje

IZJAVU PROJEKTANTA

Da je **PROJEKT UKLANJANJA GRAĐEVINE**, izrađen po „Prostor EKO“ d.o.o. Bjelovar, za

INVESTITOR: Općina Podravske Sesvete
Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete

ZAHVAT: uklanjanje zgrade

NAMJENA ZGRADE: stambena (stara škola)

LOKACIJA: Ulica Josipa Jurja Štrosmajera 1, Podravske Sesvete
kat.čest.br. 243 k.o. Podravske Sesvete

Izrađen u skladu s:

- Zakonom o prostornom uređenju (N.N. broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19),
- Zakonom o gradnji (N.N. broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakonom o zaštiti okoliša (NN.br. 80/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (N.N. broj 78/15, 118/18)
- Zakonom o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN.br. 78/15, 110/19)
- Zakonom o građevinskoj inspekciji (NN.br. 153/13)
- Zakonom o zaštiti od požara (N.N. broj 92/10)
- Zakonom o zaštiti na radu (N.N. broj 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
- Zakonom o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN.br. 80/13, 14/14, 32/19)
- Zakonom o normizaciji (N.N. broj 80/13)
- Zakonom o mjeriteljstvu (NN.br. 74/14, 111/18)

- Zakon o mjernim jedinicama (NN.br. 58/93)
- Zakon o građevnim proizvodima (N.N. broj 76/13, 30/14, 130/17, 32/19)
- Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN.br. 30/09, 139/10, 14/14, 32/19)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN.br. 68/18, 32/20)
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (N.N. br. 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20)
- Pravilnik o nostrifikaciji projekata (NN.br. 98/99, 29/03, 20/17)
- Pravilnik o kontroli projekata (N.N. broj 32/14)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtijevnosti mjera zaštite od požara (NN.br. 56/12, 61/12)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN.br. 29/13, 87/15)
- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (N.N. broj 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (N.N. broj 103/08)
- Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (N.N. broj 113/08)
- Pravilnik o hrvatskim normama (NN.br. 22/96)
- Pravilnik o mjernim jedinicama (NN.br. 88/15, 16/20)
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (N.N. broj 64/14, 41/15, 105/15, 61/16, 20/17, 39/19, 118/19)
- Pravilnik o održavanju građevina (NN.br. 122/14, 98/19)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN.br. 38/08)
- Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN.br. 29/13)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN.br. 38/18)
- Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN.br. 04/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18, 43/19)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (N.N. broj 17/17, 75/20) s pripadajućim pravilnicima i normama

PROJEKTANT:
Mladen Carek, mag.ing.aedif.

INVESTITOR: Općina Podravske Sesvete
Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete

ZAHVAT: uklanjanje zgrade

NAMJENA ZGRADE: stambena (stara škola)

LOKACIJA: Ulica Josipa Jurja Štrosmajera 1, Podravske Sesvete
kat.čest.br. 243 k.o. Podravske Sesvete

B) TEHNIČKI DIO PROJEKTA

PROJEKTANT: **Mladen Carek, mag.ing.aedif., G 4956**

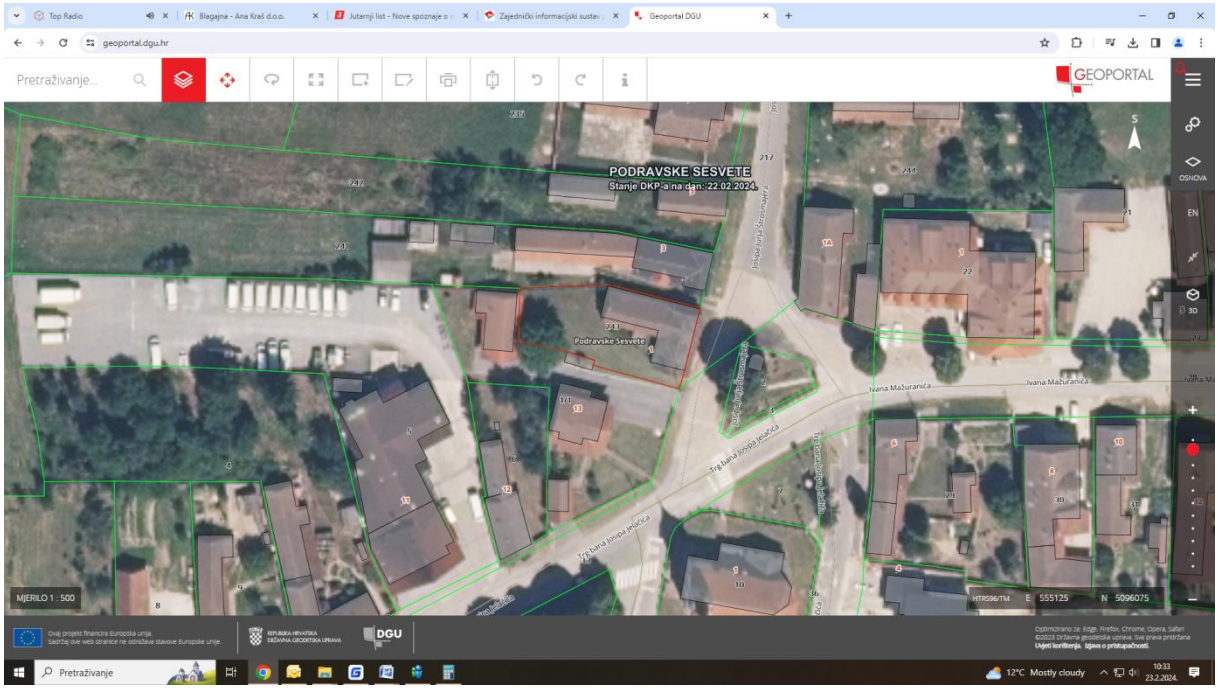
Prostor EKO direktor:
Mladen Carek, mag.ing.aedif.

B1. Tehnički opis

1. OPIS GRAĐEVINE KOJA SE RUŠI

1.1. LOKACIJA

Predmet ovog projekta je uklanjanje zgrade na adresi Ulica Josipa Jurja Štrosmajera 1, Podravske Sesvete, kat.čest.br. 243 k.o. Podravske Sesvete, radi dotrajalosti i opasnosti u upotrebi.



Za postojeću građevinu na parceli je izdano Uvjerenje, Klasa:935-08/12-02/115, Ur.broj.541-12-3-01/02-11-5, izdano od Državne Geodetske uprave, područni Ured za katastar Koprivnica, Ispostava Đurđevac, od 11.04.2012.g. da je građevina u površini od 203 m2 sagrađena prije 15.02.1968. godine.

Postojeća građevina se koristila kao škola te već godinama nije u funkciji niti je održavana, a ujedno predstavlja i potencijalnu opasnost od rušenja s obzirom da je direktno na regulacijskoj liniji, što je vidljivo na Izvodu iz katastarskog plana i situaciji. Isto tako ugrožava i susjednu, desnu parcelu.

Postojeća s građevina- stara škola na adresi Ulica Josipa Jurja Štrosmajera 1, Podravske Sesvete, kat.čest.br. 243 k.o. Podravske Sesvete prema Prostornom planu uređenja općine Podravske Sesvete (Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije br. 12/03) i Izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja općine Podravske Sesvete (Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije br. 1/11) evidentirana je

kao civilna građevina (pod oznakom E), te je stavljena pod zaštitu kao dobro lokalnog značenja za očuvanje identiteta prostora, a pod nadležnosti predstavničkog tijela općine, te je potrebno ishoditi suglasnost od iste kao i zatražiti mišljenje Konzervatorskog odjel u Bjelovaru.

Na kat.čest.br. 243 k.o. Podravske Sesvete uz sjevernu među se nalazi prizemna (sa podrumom pod dijelom) građevina (stara škola). Za građevinu je izdano Uvjerenje o legalnosti s katastra, te je kao takva legalna, osim ulaza u podrum bruto tlocrtne veličine 2,73 m x 2,18 m, te vanjskih stepenica bruto veličine 5,0 m x 1,30 m koje su na javnoj površini. Legalni dio građevine je bruto veličine 14,0 m x 8,0 m + 7,05 m x 13,14 m, odnosno bruto površine od 204,64 m2.

Podrum je bruto veličine 4,88 m x 7,38 m. Zbog starosti i zbog neodržavanja cijela građevina je u lošem, ruševnom stanju i kao takva je u kompletu predviđena za rušenje.

U jugozapadnom uglu kat.čest.br. 243, nalazi se wc bruto veličine 1,12 m x 2,14 m, odnosno bruto površine 2,40 m2 koji nije legalan te je predviđen za rušenje.

Investitor prilaže Uvjerenje u svrhu dokazivanja da su je predmetna građevine izgrađene prije 15.02.1968. godine (osim wc-a) izdano od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Koprivnica, Ispostava Đurđevac, KLASA: 935-08/12-02/115, URBROJ: 541-12-3-01/02-11-5, u Đurđevcu, 11.04.2012. godine.

1.2. VELIČINA GRAĐEVINE

Građevina je tlocrtne veličine 14,0 m x 8,0 m + 7,05 m x 13,14 m, odnosno bruto površine od 204,64 m2.

Građevinska bruto površina-GBP zgrade

Prema čl. 3 točki 3. Zakona o prostornom uređenju (N.N. br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Pravilnika o načinu izračuna građevinske (bruto) zgrade (N.N. br. 93/2017) GBP postojeće zgrade je :

PODRUM	36,0m² x 0,5 =	18,0 m²
PRIZEMLJE		204,64 m²
UKUPNO GBP		222,64 m²

Visina vijenca je max 4,72 m, a visina sljemena 7,65 m od najniže kote terena.

Etažnost postojeće zgrade: podrum + prizemlje

Obujam postojeće građevine je 1.140,97 m^3 (račun vidi u grafičkom dijelu ovog projekta)

2. MIŠLJENJE OVLAŠTENOG INŽENJERA O STABILNOSTI GRAĐEVINE

Građevina je izgrađena iz klasičnih materijala (drvo, opeka, crijep). Temelji kuće su zidani punom opekom. Nosivi zidovi su zidani punom opekom debljine 50 cm vanjski, a 35 cm i 14 cm unutarnji pregradni, obostrano ožbukani. Stropnu konstrukciju čini drveni grednik 16/18 cm, koji ima sa gornje strane postavljenu daščanu oplatu i premaz ilovače, a sa donje strane drveni grednik je žbukan. Krovna konstrukcija je drvena, krovište je dvostrešno sa sljemenom paralelnim u odnosu na regulacijsku liniju. Pročelje je ožbukano klasičnom žbukom i završno bojano bojom za fasade. Na fasadi su vidljive štukature, koje su u lošem stanju. Stolarija je drvena, dvostruka ostakljena staklom debljine 4 mm. U prizemlju podovi su betonska podloga. Zidovi su okrečeni u boji, kao i strop.

Zidovi i strop (bolta) u podrumu su zidani iz pune opeke. Ulaz u podrum zidovi kao i stropna kosa ploča su arm. beton, koji nije ožbukan niti obojen. Visina podruma u najvišem dijelu (vrh bolte) 1,93 m, a u nižem dijelu 1,07 m.

Visina sokla stambenog dijela je 0,86 m, visina do vijenca je 4,72 m od terena (od ulične strane), a ukupna visina od terena do sljemena je 7,65 m. U stražnjem dijelu visina do vijenca je 4,15 m, a visina sokla se mijenja s obzirom na pad terena.

B2. Tehnološki prikaz uklanjanja konstrukcije i njezinih dijelova

Na postojećoj stambenoj građevini stara škola izvedena je električna instalacija. Također u kabinetu postoji jedan umivaonik za pranje ruku, te postoji i vodovod i odvodnja za taj umivaonik. Odvodnja je u postojeću septičku jamu. Voda je iz vlastita bunara. Nijedna instalacija nije u funkciji.

Redoslijed radova na uklanjanju postojeće stambene građevine stare škole je slijedeći:

1. Skidanje crijepa sa građevine od sljemena prema strehi, skidanje letava, te krovne konstrukcije.

2. Nakon rušenja krovišta, ruše se zidani zidovi.

3. Prije rušenja zidova potrebno je iz istih izvaditi svu stolariju .

Nije potrebno izrađivati poseban proračun rušenja građevina. Rušenje je moguće izvoditi strojno

(bagerom, rovokopačem), da ne bi došlo do ozljeda ili pak ručno. Pristup strojem je također omogućen.

Potrebno je zaštititi ulicu za vrijeme rušenja zaštitnom ogradom, ili organizirati privremenu regulaciju prometa na istoj za vrijeme rušenja, s obzirom na to da se građevina nalazi direktno na regulacijskoj liniji. Isto tako potrebno je poduzeti mjere zaštite prema susjednoj parceli s obzirom da je građevina na međi.

Utovar i istovar otpadnog materijala vršiti strojem.

Postojeći materijal je u vrlo lošem stanju pa nije za upotrebu, te ga je potrebno svega ukloniti.

Na području naselja Podravske Sesvete ima legalni deponij građevinskog otpada, te je potrebno građevni otpad odvesti na isti.

Građevinski otpad: cigla, crijep, žbuka, beton i sl. spada u neopasni tehnološki otpad i koristi se za zatrpavanje, nasipanje zemljanih puteva i zatvaranje depresija nasipavanjem.

Nakon utovara građevnog otpada na kamione, a koji se s obzirom na lokaciju građevine može vršiti i strojno potrebno ga je odvesti na privremeni deponij građevnog otpada koji određuje općina ili pak direktno na lokaciju kojoj je potrebno zatrpavanje.

Budući da na predmetnoj konstrukciji nisu ugrađivani materijali koji su štetni za okoliš (salonit, azbest i sl.) ne postoji potreba za dodatnim zbrinjavanjem takvog otpada. Zbrinjavanje otpadnog materijala izvesti u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19) i pravilnikom o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08).

Procjena troškova rušenja iznosi 30.000,0 €

B3. Prikaz mjera zaštite na radu

Prilikom izvođenja radova na uklanjanju građevine potrebno je pridržavati se:
1. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18);
2. Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu (SL 42/68)

Izvođač je dužan za predmetnu konstrukciju izraditi plan uklanjanja i predvidjeti odgovarajuće strojeve, alate, radnike i materijal eventualno potreban za podupiranje. Plan uklanjanja mora odobriti nadzorni inženjer.

Izvođač je dužan strogo se pridržavati svih zaštitnih mjera na radu u skladu sa: Zakonom o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18), Zakonom o zaštiti od požara (NN 92/10), Zakonom o normizaciji (NN 80/13) i Pravilnikom o zaštiti na radu u građevinarstvu (Sl. 42/68).

Uklanjanju konstrukcije ne smije se pristupiti dok nisu izvršene sve potrebne pripreme, sva potrebna rasterećenja, te eventualno potrebna osiguranja na pojedinim mjestima. Svako uklanjanje nosivog elementa koje bi moglo ugroziti stabilnost drugog elementa zahtijeva istodobno rušenje oba. Razlabavljeni dijelovi zidova ili međukatnih konstrukcija moraju se odmah rušiti u kontinuitetu do stabilne cjeline. U suprotnome može doći do samourušavanja. Pogotovo se ne smije ostaviti dio razlabavljene konstrukcije i onda oko nje vršiti utovar izvlačenje i usitnjavanje već srušenih dijelova. Na istom mjestu zabranjeno je izvoditi više radnih operacija.

Oprema gradilišta, kao i osiguranje pojedinih uređaja i strojeva te radnika na njemu za vrijeme RUŠENJA I DEMONTAŽE mora u cijelosti odgovarati propisima. Prije početka radova mora biti također određena odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite na radu na gradilištu. Osoba s posebnim ovlaštenjima i odgovornostima u svezi provođenja mjera zaštite na radu na gradilištu ovlaštena je i odgovorna da se:
- na gradilištu radi u skladu s propisanim i pravilima zaštite na radu odnosno u skladu sa drugim propisima iz zaštite na radu i u skladu sa propisanim Planom uređenja privremenog gradilišta
- za sve nastale promjene u tehnologiji rada, a glede uvjeta na gradilištu odrede uvjeti za rad na siguran način
- svi radnici upoznaju “sa uputama za rad na siguran način danim” planom uređenja privremenog gradilišta te da se radnici osposobe za rad na siguran način na gradilištu
- svi podizvoditelji i izvoditelje upoznaju s Planom uređenja privremenog gradilišta
- prekine rad radnika koji ne postupaju po pravilima zaštite na radu i uputama za rad na siguran način

- spriječi rad podizvoditelja ako ne obavlja posao u skladu s Planom privremenog gradilišta i propisanih prava zaštite na radu
- ne dozvoli za vrijeme rada i u prostoru gradilišta uživanje alkohola ili drugih sredstava ovisnosti
- radnici koji su pod utjecajem alkohola ili drugih sredstava ovisnosti odstrane sa gradilišta

RADNA MJESTA S POSEBNIM UVJETIMA

Radna mjesta s posebnim uvjetima rada određena su Pravilnikom o zaštiti na radu, a to su kako slijedi:
- rad na samohodnim građevinskim strojevima
- rad s pneumatskim alatima, kompresorima i bušaćima graniturama
- rad vozača na vozilima (kiper, šleper, labudica itd.)
- rad električara na održavanju
- rad mehaničara, bravara i varioca
- rad svih radnika na visini većoj od 3,00 m

OPASNI MATERIJALI KOJI ĆE SE KORISTITI NA GRADILIŠTU

Pod opasnim materijalima smatraju se oni materijali koji mogu prouzročiti požar, eksploziju, trovanje i druge slične štetne posljedice. Sve opasne materijale koji će se koristiti na gradilištu dovoziti će se u manjim količinama. Za skladištenje, prijevoz i rukovanje opasnim materijalima odgovoran je rukovoditelj gradilišta i neposredni rukovoditelji pojedinih radova na rušenju.

RAD NA SAMOHODNIM GRAĐEVINSKIM STROJEVIMA I VOZILIMA

Svi samohodni građevinski strojevi imaju približno iste karakteristične izvore opasnosti o kojima rukovodioci radova i rukovaoci strojevima moraju voditi posebnu brigu. Trebalo bi se obavezno u tom smislu pridržavati slijedećeg:
- na rukovanje samohodnim građevinskim strojevima mogu se rasporediti radnici koji posjeduju stručnu, zdrastvenu i starosnu sposobnost te koji su prošli izobrazbu iz zaštite na radu i pružanja prve pomoći,
- utovar i istovar građevinskih strojeva prilikom transporta mora se obavljati pod stručnim nadzorom rukovodioca radova i sa kvalificiranom radnom snagom,
- građevinski samohodni stroj može se pustiti u pogon, ako je pregledom od strane stručne komisije nadležne za zaštitu na radu te da je ustanovljeno da je ispravan,
- građevinski stroj prilikom transporta mora se redovito servisirati prema uputama proizvođača, a posebno se mora voditi briga o kočionim, hidrauličnim, svjetlosnim signalnim uređajima odnosno opremi,
- popravak strojeva mogu vršiti samo specijalizirane radionice sa stručnom radnom snagom (prilikom popravka moraju se poduzeti sve mjere kako ne bi došlo do pokretanja, pripadanja, prevrtanja i padanja strojeva ili pojedinih sklopova strojeva),

- prilikom rada i rukovanja sa građevinskim strojevima odnosno njihova kretanja radnim prostorima obavezna je upotreba svjetlosnih i zvučnih signala-rukovanje strojevima mora se obavljati na temelju odgovarajućih uputstva za svaki pojedini stroj,
- posebnu pažnju valja posvetiti kretanju strojeva na usponima i nagibima kako ne bi došlo do prevrtanja strojeva
- prilikom rada na bagerima valja voditi brigu da je granica opasne zone krug polumjer kraka (bez obzira na duljinu kraka) uvećana za 5,0 m, ako se bagerom povlače materijali ili elementi tada se opasna zona mora proširiti na najmanje 8,0 metara od krajnjih mjera bagera,
- kada se bageri premještaju sa jednog mjesta na drugo treba obratiti pažnju na slijedeće:
    - da se bager ne kreće po kosinama nagiba većega od 30 stupnjeva
    - da s bageru podigne korpa za jedan metar visoko od razine terena po kojem se kreće
    - da se prilikom kretanja bager nalazi u smjeru kretanja

Prilikom rada i rukovanje kiperima na prijevozu svih vrsta materijala obavezno je poduzimanje sljedećih mjera zaštite na radu:
- na vozila se mogu rasporediti kvalificirani vozači provjereni sa stanovišta zaštite na radu i pružanja prve pomoći,
- na pravcima kretanja moraju se izvesti čvrste površine i prostori za mimoilaženje vozila, naročito na nasipima i površinama gdje je moguće odronjavanje,
- utovar materijala bagerima ne smije se izvoditi preko kabine vozila,
- vozila se ne smiju kretati podignutim sanducima po gradilištima,
- prije početka odlaganja i nasipavanja materijala mora se izvršiti pregled terena i utvrditi opasnosti za promet (nepregledni rad, visokonaponski i niskonaponski vodovi, ostale zapreke itd.),
- mora se voditi briga o istresanju i razastiranju materijala na mjestu zbrinjavanja.

Za transport materijala i sigurnost transporta odgovoran je rukovodilac gradilišta, rukovodilac radova i svaki vozač u svom području rada.

ORUĐA ZA RAD S POVEĆANIM OPASNOSTIMA

Oruđe za rad sa povećanim opasnostima jesu ona koja koriste električnu energiju (osim onih koja rade s malim naponima), zatim ona koja pokreće motor s unutrašnjim sagorijevanjem i ona čiji je sastavni dio posuda pod tlakom. Na gradilištu se predviđa slijedeća oruđa za rad s povećanim opasnostima te strojevi i transportna sredstva sličnih obilježja:
- bageri
- utovarivači
- bušaći čekići
- kružne pile

- brusilice
- autodizalice
- kiperi, damperi

Sva oruđa za rad i strojevi te transportna sredstva s povećanom opasnostima ne smiju se upotrebljavati ako na mjestu rada ne posjeduju ispravu o ispitivanju oruđa za rad odnosno uvjerenje o ispravnosti glede zaštite na radu. Oruđem za rad ne smije rukovati osoba koja nije stručno osposobljena za rukovanje dotičnim strojem, osposobljena za rad na siguran način na privremenim gradilištima i ako ne posjeduje uvjerenje o radnoj sposobnosti na radnom mjestu s posebnim uvjetima rada. Oruđa za rad koja nisu na prethodnom popisu, ali se zbog potreba gradilišta privremeno ili povremeno upotrebljavaju ne smiju započeti s radom dok prethodno odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite na radu na gradilištu ne utvrdi da posjeduju uvjerenje o ispravnosti glede rada na siguran način. Osobe koje rukuju s oruđem za rad prije početka rada s oruđem moraju odgovornoj osobi za provođenje mjera zaštite na radu na gradilištu predočiti isprave da zadovoljavaju uvjete svoga radnog mjesta s posebnim uvjetima rada. Vozila kao autodizalice odnosno sva vozila u prometu na gradilištu su oruđa za rad s povećanim opasnostima i moraju imati uvjerenje o ispravnosti glede rada na siguran način. (Uvjerenje). Osoba koja rukuje s njima tijekom rada (ne ranije) mora zadovoljavati uvjete radnog mjesta s posebnim uvjetima rada.

OPASNI RADNI PROSTORI NA GRADILIŠTU

Opasna područja na gradilištu odnosno prostori gradilišta na kome su radnici može bitno ugroženi od djelatnosti drugih radnika ili oruđa za rad koja rade u njihovoj neposrednoj blizini ili rade u neposrednoj blizini prostora koji su ispod razine njihovog radnog mjesta ili rade unutar polumjera (utvrđena su na radilištu radnim polumjerom radne ruke). Opasnost radnih prostora utvrđena su također fazama izvođenja radova na gradilištu. Opasni prostor se očituje na tlocrtnom prikazu organizacije gradilišta glede vrste rada, načina izvođenja radova i usporednog izvođenja rada i od broja i vrste oruđa za rad koja rade u isto vrijeme i u skučenom radnom prostoru. Opasna radna zona je površina radilišta koju obuhvaća (pokriva) kružnica polumjer radne ruke i postojeći dozvoljeni radni prostor stroja.

OBILJEŽAVANJE I OSIGURANJE OPASNIH MJESTA

Pošto se konstrukcija nalazi u prostoriji gdje se trenutno ne odvija nikakva djelatnost niti proizvodnja, potrebno je samo osigurati i obilježiti dijelove objekta gdje se odvijaju kretanja radnika glede odvoza otpada od mjesta konstrukcije do privremenog deponija te na samom mjestu uklanjanja konstrukcije. Obilježavanje opasnih mjesta potrebno je osigurati postavljanjem pano-ploče na ulaz u objekt i prostoriju gdje se nalazi konstrukcija galerije i na nju postaviti znakove sigurnosti-zaštite na radu i to:

Znakovi zabrane:

- Zabranjen pristup nezaposlenima
- Zabranjeno pušenje

Znakovi opasnosti:

- Opasnost od visećeg tereta
- Opasnost od pada tereta s visine
- Opasnost od pada u istoj razini
- Opasnost od pada s visine

Znakovi obveze:

- Opća obveza
- Obaveza zaštite glave
- Obaveza zaštite ruku
- Obaveza uporabe zaštitnog odijela

Osiguranje opasnih mjesta

a) Opasnost od pada u dubinu na prostoru rada i kretanja radnika sprečava se postavljanjem propisanih zaštitnih ograda ili pokrivanjem otvora.

a.1 U slučaju nemogućnosti i postavljanja zaštitnih ograda i pokrivanja otvora odgovorna osoba mora zatražiti rad i kretanje radnika u neposrednoj blizini na zaštićenim rubovima i na pristupima tom dijelu radilišta postaviti znak zabrane pristupa

a.2 U slučaju potrebe obavljanja poslova na prostoru gdje nije radnik zaštićen od opasnosti od pada u dubinu rad se smije obavljati samo uz nadzor odgovorne osobe određene od strane odgovorne osobe za provođenje mjera zaštite na radu na gradilištu. Ako se radnik tijekom obavljanja poslova nalazi u neposrednoj blizini nezaštićenih otvora i rubova s kojih može pasti u dubinu onda smije raditi samo ako koristi zaštitni opasač s užetom vezanim za čvrsto uporište

b) Opasnost od pada s visine – otklanja se na način kao i za opasnost od pada u dubinu

c) Opasnost od građevinskih strojeva tijekom njihovog rada otklanja se na način:

c.1 U radnom prostoru rada građevinskog stroja zabranjuje se obavljanje poslova drugim radnicima osim radnika koji neposredno rade u tehnologiji obavljanja posla strojem (ali i ovi radnici moraju obavljati posao pod nadzorom određene odgovorne osobe)

c.2 Sa građevinskim strojem je dozvoljen samo onaj rad za koje je stroj predviđen odnosno namijenjen i tehničkim uputstvom za rad na siguran način određen.

d) Opasnosti na mjestima utovara i istovara tereta otklanjaju se na način:

d.1 U prostoru utovara/istovara tereta i u vrijeme obavljanja utovara/istovara zabranjeno je obavljanje drugih poslova i prisutnosti ostalih radnika koji ne rade na utovaru/istovaru
d.2 Utovar/istovar tereta ne smije se obavljati bez ovlaštenog radnika za nadzor i koordiniranje rada određenog od strane odgovorne osobe za provođenje mjesta zaštite na radu na gradilištu.

ODLAGANJE I USKLADIŠTENJE ODNOSNO RUKOVANJE GRAĐEVINSKIM MATERIJALIMA NA GRADILIŠTU

Odlaganje materijala valja provoditi prema planiranom redoslijedu na prostoru za to. Materijale valja odlagati prema vrsti i namjeni tako da se osigura slobodan prostor za vozila do drugih utovareno/istovarenih površina u širini od najmanje 5,00 metara. Utovarno/istovarne površine smatraju se sva ona mjesta, gdje će se obavljati bilo kakav utovar, odnosno istovar. To su u ovome slučaju ceste i manipulativni prostor oko postojećih objekata na parceli. Građevinske materijale nije dozvoljeno odlagati na skelama i podestima za koje ne postoje dokazi nosivosti. Skladištenje ostalih opasnih materijala (kao što su plinovi, zapaljive tekućine) obavezno je provoditi u posebnim zatvorenim prostorijama uređenim u skladu sa tehničkim propisima.

OSOBNA ZAŠTITNA SRESTVA I OSOBNA ZAŠTITNA OPREMA

Radnici trebaju biti opremljeni na odgovarajuće opasnim radnim zadacima i poslovima određenom osobnom zaštitnom opremom. Svaki radnik se zadužuje onom zaštitnom opremom koja je pravilnikom o nabavci i korištenju osobne zaštitne opreme predviđena za zaštitu od određenih opasnosti. U skladištu treba uvijek biti dovoljno rezervna količina osobnih zaštitnih sredstava. Pravo je radnika ali i njegova dužnost da na poslovima i mjestima na kojima prijete određene opasnosti upotrebljava predviđenu zaštitnu opremu. Nalog za izdavanje osobnih zaštitnih sredstava izdaje rukovodilac gradilišta. Ako radnik ne koristi osobna zaštitna sredstva rukovodilac gradilišta dužan mu je zabraniti rad.

PRVA POMOĆ

Odgovorna osoba na gradilištu za provođenje mjere zaštite na radu organizira prvu pomoć u skladu sa odgovarajućim zakonom o zaštiti na radu i propisanim pravilima. Na gradilištu moraju biti određena najmanje dva radnika osposobljena za pružanje prve pomoći s urednom dokumentacijom o osposobljenosti. Radnicima određenim i osposobljenim za pružanje prve pomoći mora se osigurati sanitetski materijal. Sanitetski materijal pohraniti u prostorijama uprave gradilišta na vidno mjesto. Na zid postaviti obavijest sa slijedećim podacima:

- imena i prezimena radnika određenih za pružanje prve pomoći
- adresa i telefonski broj Hitne pomoći

Dojavu telefonom osigurava odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite na radu. Ako nije moguće osigurati telefonsku dojavu na gradilištu mora biti osigurano dežurno vozilo u kojem se ozlijeđeni može prevoziti u ležećem položaju.

ISPRAVE U SVEZI ZAŠTITE NA RADU:

Na gradilištu se mora nalaziti slijedeća dokumentacija:

1. Pisani dokaz za radnike koji rade na radilištu da su osposobljeni za rad da na siguran način za poslove na kojima rade (propis ovjeren od strane službe gdje se vodi evidencija)
2. Popis radnika koji rade na radnima mjestima s posebnim radnim uvjetima i upisanim podacima da zadovoljavaju uvjete takvih radnih mjesta (stručnu osposobljenost, Uvjerenje o radnoj sposobnosti ovjereno do strane službe gdje se vodi evidencija)
3. Za oruđa za rad s povećanim opasnostima kopije Uvjerenja o ispravnosti oruđa za rad
4. Za dizalicu kontrolnu knjigu dizalice i Uvjerenje o ispravnosti dizalice
5. Ispravu o izvršenom ispitivanju privremenih elektroinstalacija dizalice
6. Uputstva za rad na siguran način za oruđa za rad s povećanim opasnostima
7. Kopija prijave radilišta nadležnoj inspekciji rada za zaštitu na radu
8. Elaborat «Plan uređenja privremenog gradilišta»
9. Knjigu nadzora iz područja zaštite na radu

B4. Prikaz mjera zaštite od požara

Popis primjenjenih pravilnika, tehničkih propisa i normativa

1. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10);
2. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10)
3. Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
4. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)

Izvođač je dužan za predmetne građevine izraditi plan uklanjanja (rušenja) i predvidjeti odgovarajuće strojeve, radnike i materijal eventualno potreban za podupiranje. Plan uklanjanja (rušenja) mora odobriti nadzorni inženjer.

Izvođač je dužan strogo se pridržavati svih mjera u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara, Zakonom o zapaljivim tekućinama i plinovima, Pravilnikom o zapaljivim tekućinama, te Zakonom o zaštiti na radu. Prije početka rušenja izvođač se mora dobro upoznati sa položajem nadzemnih i podzemnih instalacija struje i plina. Mora provjeriti da li su instalacije isključene i otpojene ako napajaju predmetnu konstrukciju.

Prije početka radova mora biti određena odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite od požara. Pod opasnim materijalima smatraju se oni materijali koji mogu prouzročiti požar, eksploziju, trovanje i druge slične štetne posljedice. Sve opasne materijale koji će se koristiti na gradilištu dovoziti će se u manjim količinama. Za skladištenje, prijevoz i rukovanje opasnim materijalima odgovoran je rukovoditelj gradilišta i neposredni rukovoditelji pojedinih radova na rušenju pojedinih područja tvornice. Pošto se ne radi o rušenju konstrukcije izgrađene od materijala prilikom čijeg rušenja nema povećane opasnosti za izbijanje požara, za preventivu, odnosno početno gašenje požara osigurat će se na gradilištu protupožarni aparati tip S-9.

U slučaju izbijanja požara intervenirat će vatrogasna postrojba udaljena cca 5km od gradilišta.

B5. Posebni tehnički uvjeti gradnje i način zbrinjavanja otpada

Na osnovu Zakona o gradnji (N.N. broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), dani su **Posebni tehnički uvjeti gradnje i način zbrinjavanja otpada** za radove na rušenju i čišćenju objekata koji su predmet projekta.
Posebni tehnički uvjeti gradnje: Svi radovi moraju se izvoditi u skladu važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normativima.

NAČIN ZBRINJAVANJA GRAĐEVNOG OTPADA
Ukupno zbrinjavanje građevnog otpada obuhvaća četiri temeljne organizacijske odnosno tehnološke cjeline kojih se izvoditelji prilikom uklanjanja građevina nužno moraju pridržavati:
- prikupljanje, prethodno grubo razlaganje i privremeno odlaganje građevnog otpada odnosno njegovo zbrinjavanje u užem smislu
- samu preradu građevinskog otpada
- izrada prerađevina više uporabne vrijednosti iz sekundarnih sirovina dobivenih usitnjavanjem građevnog otpada
- trajno odlaganje neiskoristivog dijela građevnog otpada nakon njegova početnog zbrinjavanja i prerade

Prethodno navedena kategorija «neiskoristivi dio građevnog otpada» odnosi se na materijale koji nisu opasni po okoliš prilikom trajnog odlaganja ali koji ujedno nisu sirovina pogodna za proizvodnju prerađevina veće uporabne vrijednosti. Trajno odlaganje nekorisnog dijela, po okoliš neopasnog građevnog otpada nužno je izvršiti na gradsko odlagalište. Učinkovitost organizacije prikupljanja građevnog otpada na samome gradilištu naročito utječe na uspješnost provedbe ostale dvije cjeline njegove prerade. Kao prvo, prilikom prikupljanja i odlaganja građevnog otpada neophodno je provesti njegovo prethodno grubo razlaganje. U slučaju rušenja bilo kojih građevnih objekata to mora biti svakako provedeno na licu mjesta izdvajanjem iz ruševina ponovno uporabljivih razmjerno očuvanih sastojaka i materijale kao npr. beton, opeka, crijep, neke vrste pokrova, izolacije, očuvana drvena građa, opreme, metalnih konstrukcija i sl. Drugi dio prethodnog razvrstavanja potrebno je izvršiti na mjestu prerade građevnog otpada izdvajanjem onih sastojaka kod kojih je to moguće obzirom na njihovo stanje posebice krupnoću i povezanost sa drugim sastojcima. Ovo se prvenstveno odnosi na drvenu građu i slične komadne materijale kao npr. veći metalni predmeti, karton, plastika, veći izolacijski materijal itd. Posebnu pažnju valja posvetiti kod prikupljanja otpada od betonskih konstrukcija jer je to materijal koji usitnjen daje sekundarnu sirovinu sa najvećom mogućnošću daljnje tehnološke i komercijalne uporabe u graditeljstvu. Sama organizacija tehnoloških tijekova i postupaka dobivanja usitnjenog materijala izvodit će se u tri koraka:
- početno usitnjavanje elemenata konstrukcije prilikom rušenja uz prethodno izdvajanje željeza i ostalih metala

- primjenom hidrauličnih alata koji beton drobe, armaturu presijecaju te nastaju komadi i manji od 40 cm
- cjelokupna obrada miješanog građevnog otpada nakon prethodnog grubog razvrstavanja ili razlaganja primjenom mobilnog drobiličnog postrojenja koji materijal usitnjava na, veličine komada do 70 mm.

Materijal dobiven rušenjem ukoliko je moguće, koristiti će se (ukoliko bude potrebno) za zasipavanje depresija i niveliranje terena unutar dvorišnog kruga. Sve izdvojene sirovine kao i neiskoristivi otpad izvoditelji su u obvezi zbrinuti u skladu s važećim propisima.

B6. Proračun mehaničke otpornosti i stabilnosti

Na osnovu Zakona o gradnji (N.N. broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) traži se proračun stabilnosti konstrukcije ili njezinih dijelova tijekom uklanjanja ili demontaže.

Tehnologija uklanjanja jednostavna je i predviđena na siguran način. Konstrukcija se ruši isključivo strojno i ručno, uz pomoć uređaja i alata, po dijelovima pri čemu ne dolazi do gomilanja materijala na pojedinim mjestima. Odnosno, ni u jednoj fazi rušenja ne dolazi do ugrožavanja sigurnosti i stabilnosti konstrukcije koja se ruši, kako njenih pojedinih elemenata, tako i konstrukcije i objekta u kojem se konstrukcija nalazi u cijelosti.

Slijedom gornjega nije potreban poseban proračun mehaničke otpornosti i stabilnosti pojedinih elementa. Uklanjanje konstrukcije može se povjeriti poduzećima, odnosno zanatskim radnjama, koje su registrirane za izvođenje radova u graditeljstvu.

Po završetku radova uklanjanja, površinu na kojoj se nalazi objekt te cijeli put koji se koristi za iznošenje otpada iz objekta očistiti od ostatka građevinskog i drugih materijala.

U toku izvođenja radova strogo se pridržavati zakona o gradnji, zakona o zaštiti na radu, zakona o protupožarnoj zaštiti, te ostalih zakona i propisa.

PROJEKTANT :
Mladen Carek, mag.ing.aedif.

INVESTITOR: Općina Podravske Sesvete
Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete

ZAHVAT: uklanjanje zgrade

NAMJENA ZGRADE: stambena (stara škola)

LOKACIJA: Ulica Josipa Jurja Štrosmajera 1, Podravske Sesvete
kat.čest.br. 243 k.o. Podravske Sesvete

C) GRAFIČKI PRILOZI

PROJEKTANT: **Mladen Carek, mag.ing.aedif., G 4956**

SURADNIK:
Mirjana Lovašen

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐURĐEVAC

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. PODRAVSKE SESVETE
k.č.br.: 243

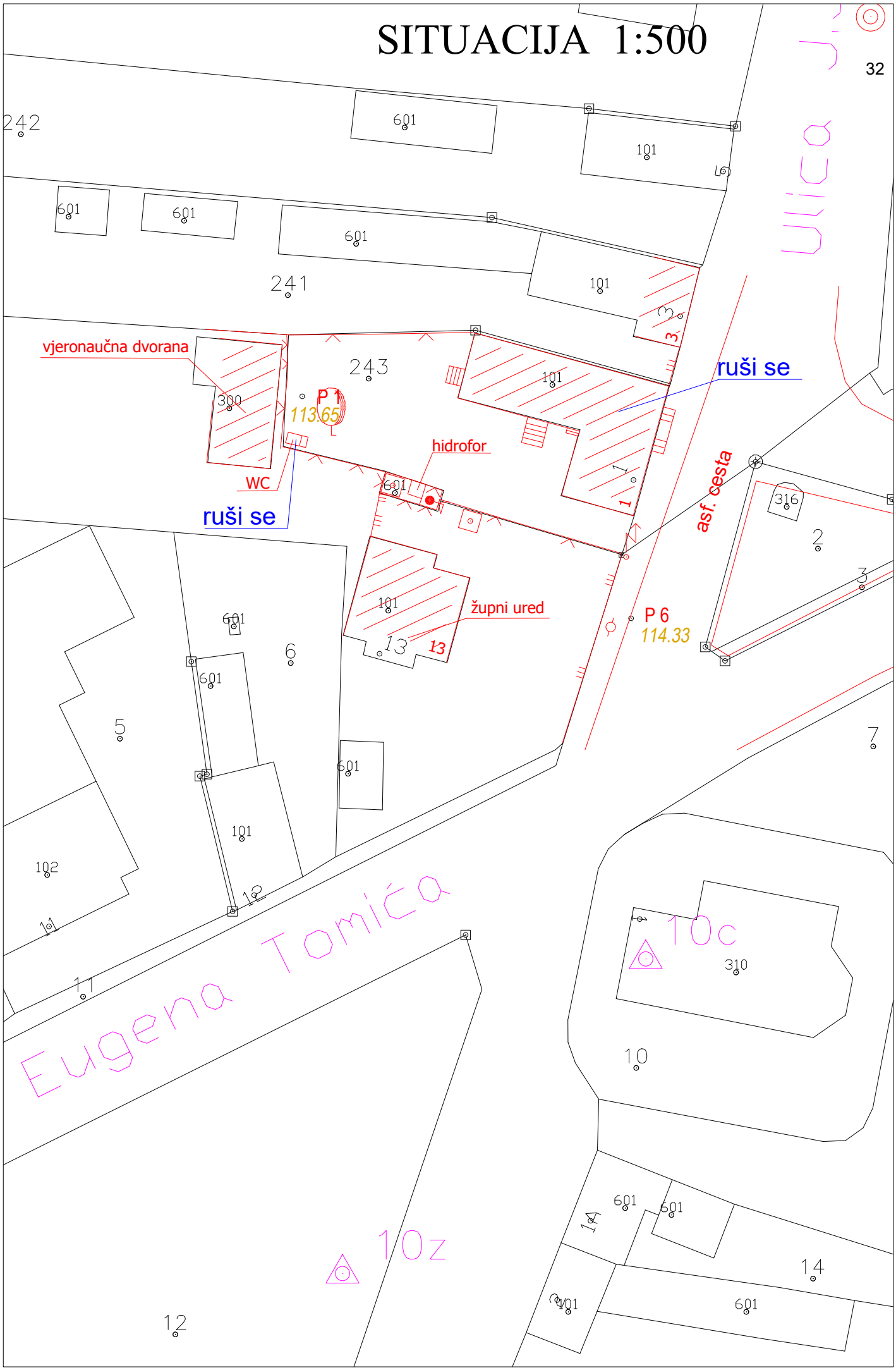
Stanje na dan: 23.02.2024.

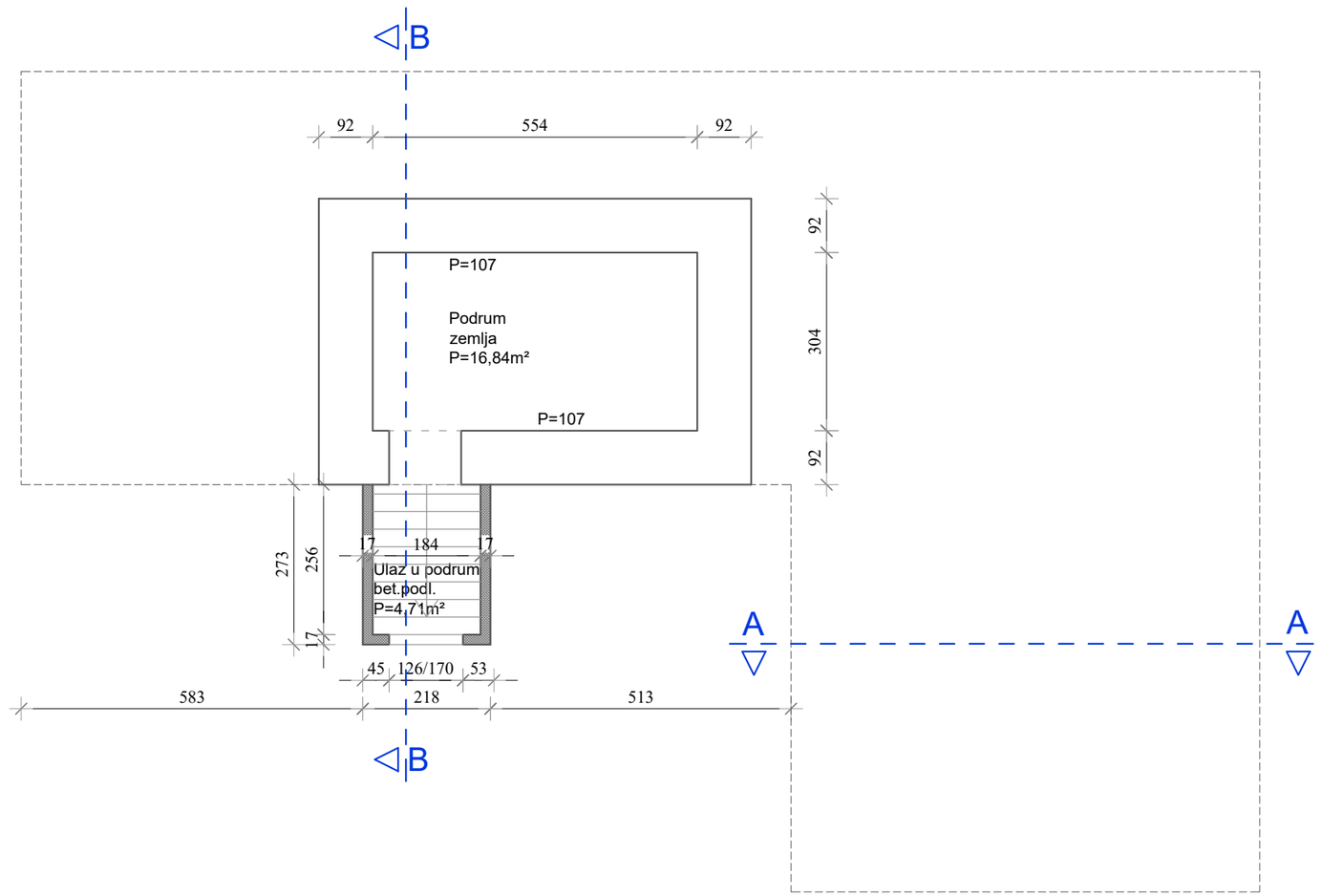
IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000

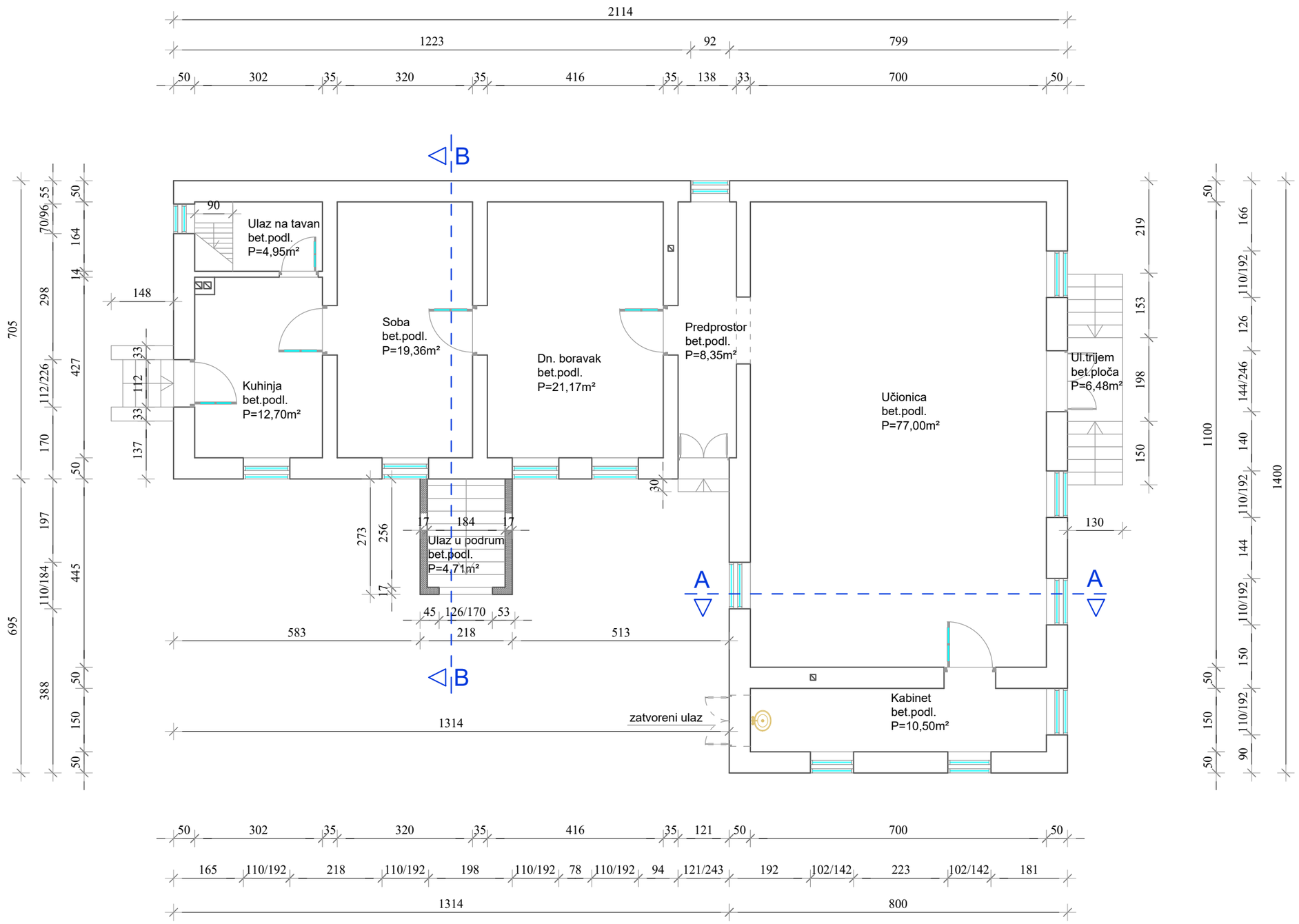


SITUACIJA 1:500

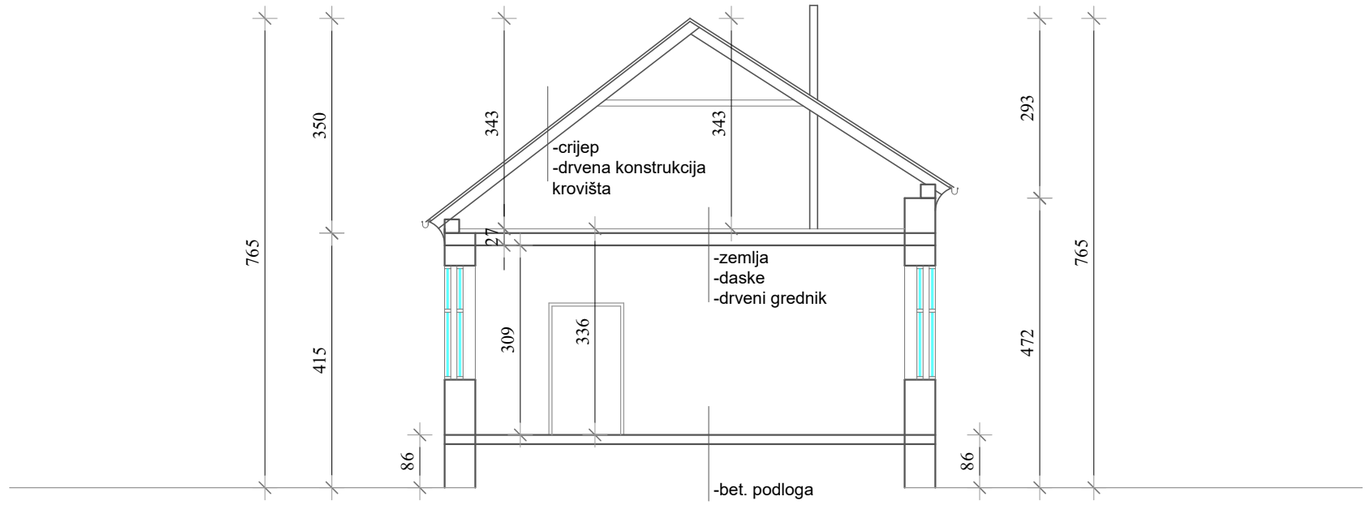




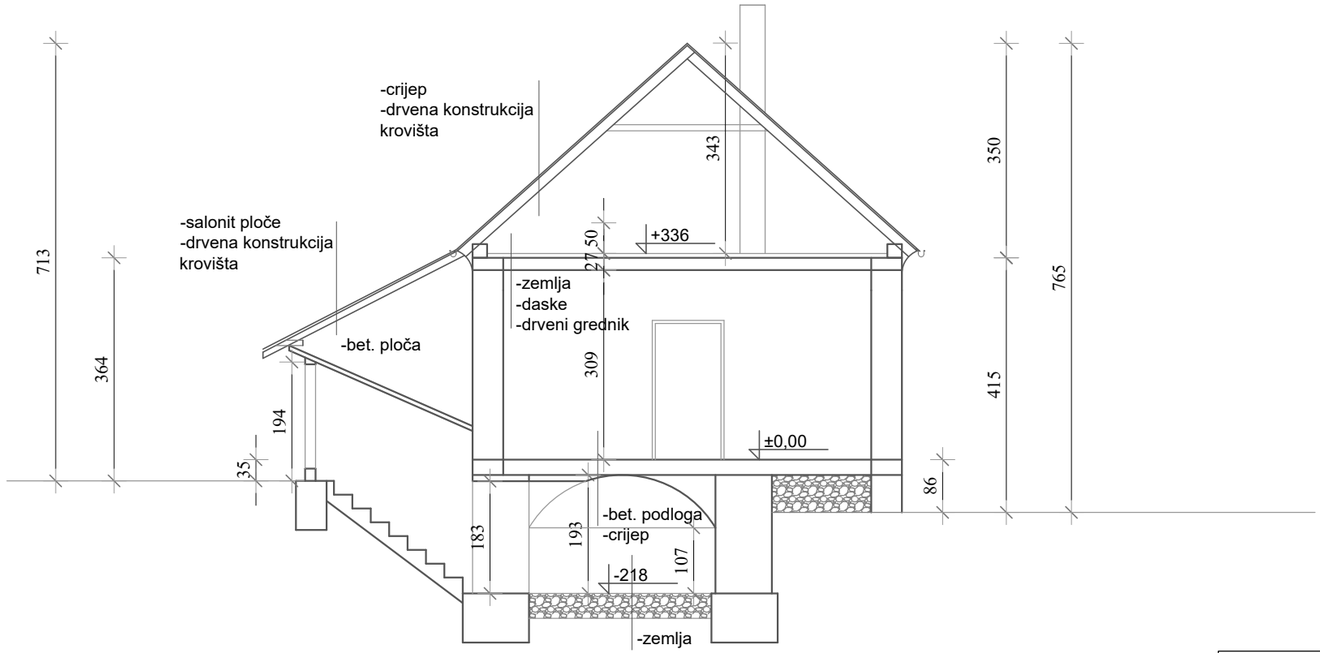
INVESTITOR / NARUČITELJ: OPĆINA PODRAVSKE SESVETE Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete	PROJEKTANT: MLADEN CAREK, mag.ing.aedif.	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA: TLOCRT PODRUMA	PROJEKTANTSKI URED: Prostor **EKO** d.o.o. Bjelovar
GRAĐEVINA / ZAHVAT: STAMBENA GRAĐEVINA-RUŠENJE		MJERILO: 1:100	OZNAKA PROJEKTA: TD 33/24
LOKACIJA: Ul. J.J. Štrosmajera 1, Podravske Sesvete		DATUM: veljača, 2024.g.	
		BROJ I DATUM IZMJENE:	
RAZINA PROJEKTA: ARH.SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	PROJEKTANT SURADNIK: MIRJANA LOVAŠEN	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ STRANICE: 33



INVESTITOR / NARUČITELJ: OPĆINA PODRAVSKE SESVETE Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete	PROJEKTANT: MLADEN CAREK, mag.ing.aedif.	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA: TLOCRT PRIZEMLJA	PROJEKTANTSKI URED: Prostor **EKO** d.o.o. Bjelovar
GRAĐEVINA / ZAHVAT: STAMBENA GRAĐEVINA-RUŠENJE		MJERILO: 1:100	OZNAKA PROJEKTA: TD 33/24
LOKACIJA: Ul. J.J. Štrosmajera 1, Podravske Sesvete		DATUM: veljača, 2024.g.	
		BROJ I DATUM IZMJENE:	
RAZINA PROJEKTA: ARH.SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	PROJEKTANT SURADNIK: MIRJANA LOVAŠEN	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ STRANICE: 34

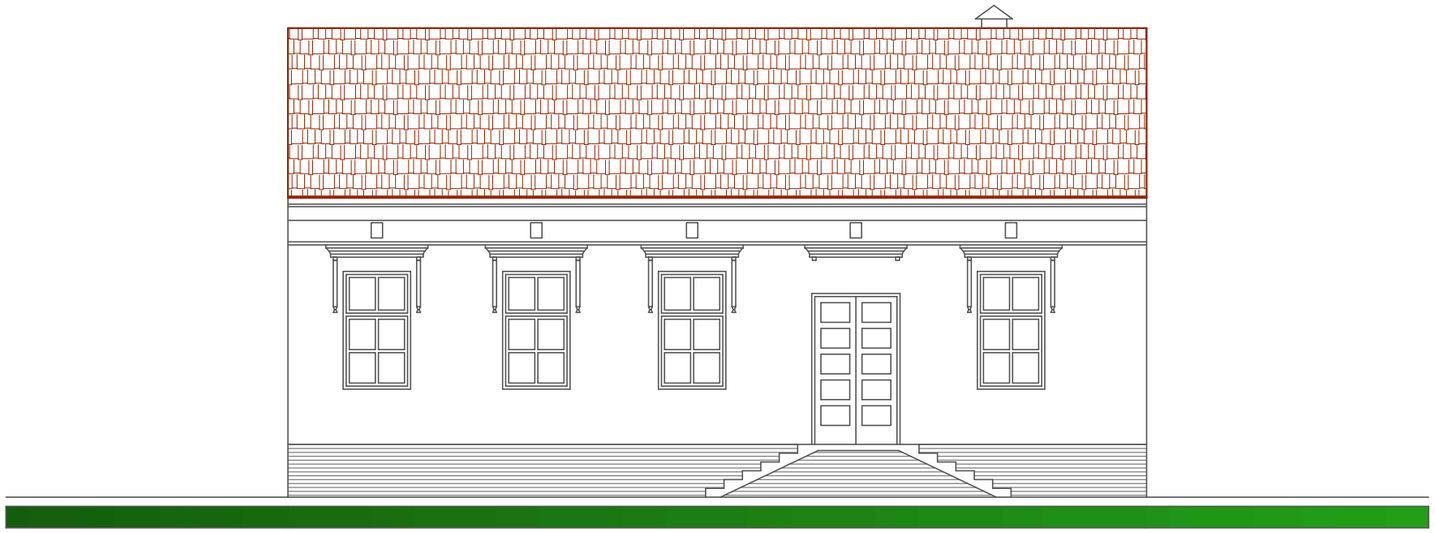


PRESJEK A-A 1:100

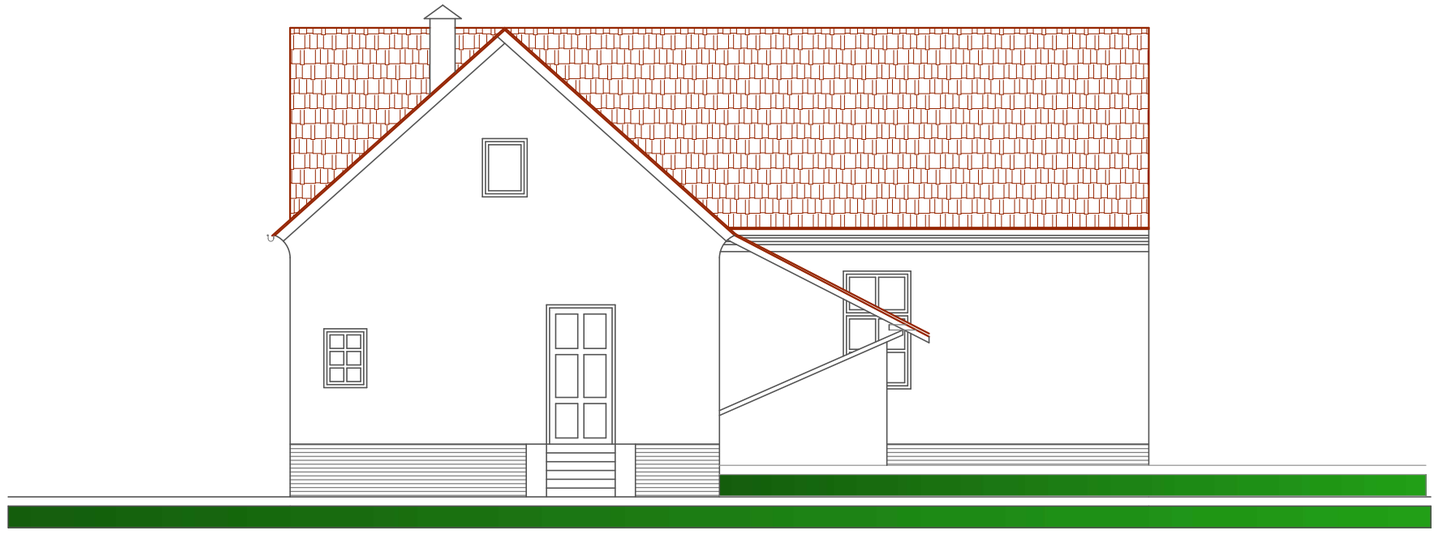


PRESJEK B-B 1:100

INVESTITOR / NARUČITELJ: OPĆINA PODRAVSKE SESVETE Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete	PROJEKTANT: MLADEN CAREK, mag.ing.aedif.	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA: PRESJECI	PROJEKTANTSKI URED: Prostor **EKO** d.o.o. Bjelovar
GRAĐEVINA / ZAHVAT: STAMBENA GRAĐEVINA-RUŠENJE		MJERILO: 1:100	OZNAKA PROJEKTA: TD 33/24
LOKACIJA: Ul. J.J. Štrosmajera 1, Podravske Sesvete		DATUM: veljača, 2024.g.	
		BROJ I DATUM IZMJENE:	
RAZINA PROJEKTA: ARH.SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	PROJEKTANT SURADNIK: MIRJANA LOVAŠEN	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ STRANICE: 35

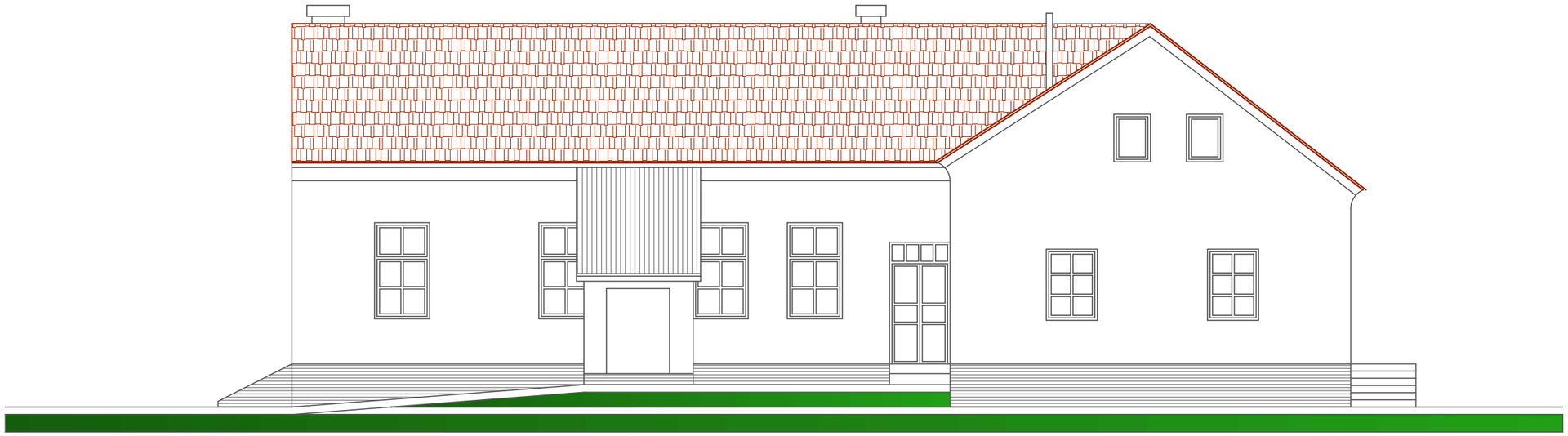


ISTOČNA FASADA 1:100

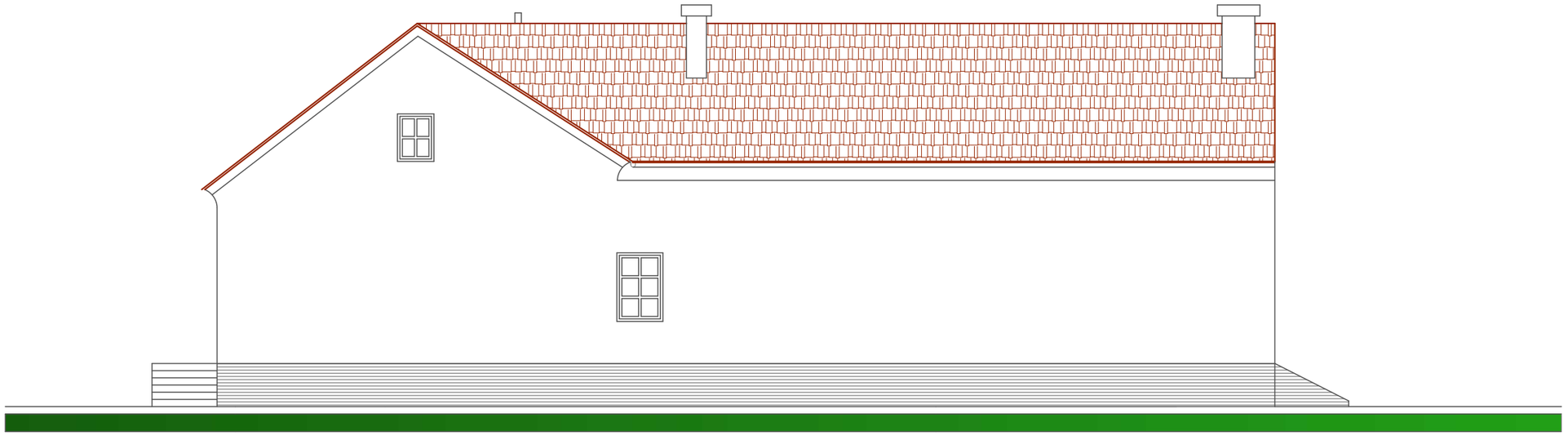


ZAPADNA FASADA 1:100

INVESTITOR / NARUČITELJ: OPĆINA PODRAVSKE SESVETE Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete	PROJEKTANT: MLADEN CAREK, mag.ing.aedif.	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA: PROČELJA	PROJEKTANTSKI URED: Prostor **EKO** d.o.o. Bjelovar
GRAĐEVINA / ZAHVAT: STAMBENA GRAĐEVINA-RUŠENJE		MJERILO: 1:100	OZNAKA PROJEKTA: TD 33/24
LOKACIJA: Ul. J.J. Štrosmajera 1, Podravske Sesvete		DATUM: veljača, 2024.g.	
		BROJ I DATUM IZMJENE:	
RAZINA PROJEKTA: ARH.SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	PROJEKTANT SURADNIK: MIRJANA LOVAŠEN	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ STRANICE: 36



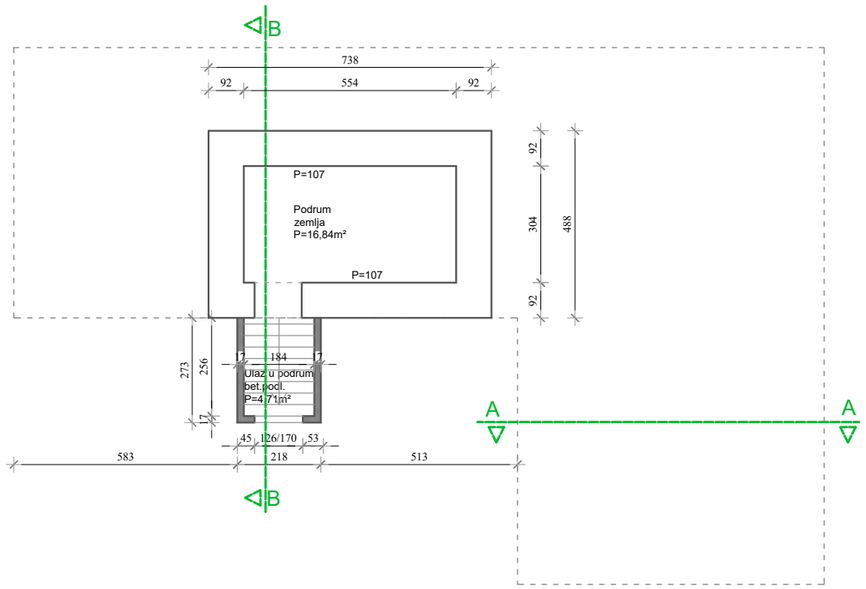
JUŽNA FASADA 1:100



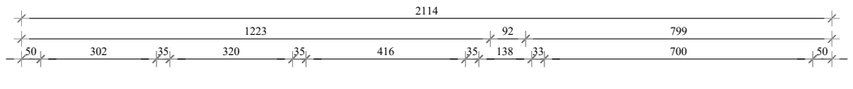
SJEVERNA FASADA 1:100

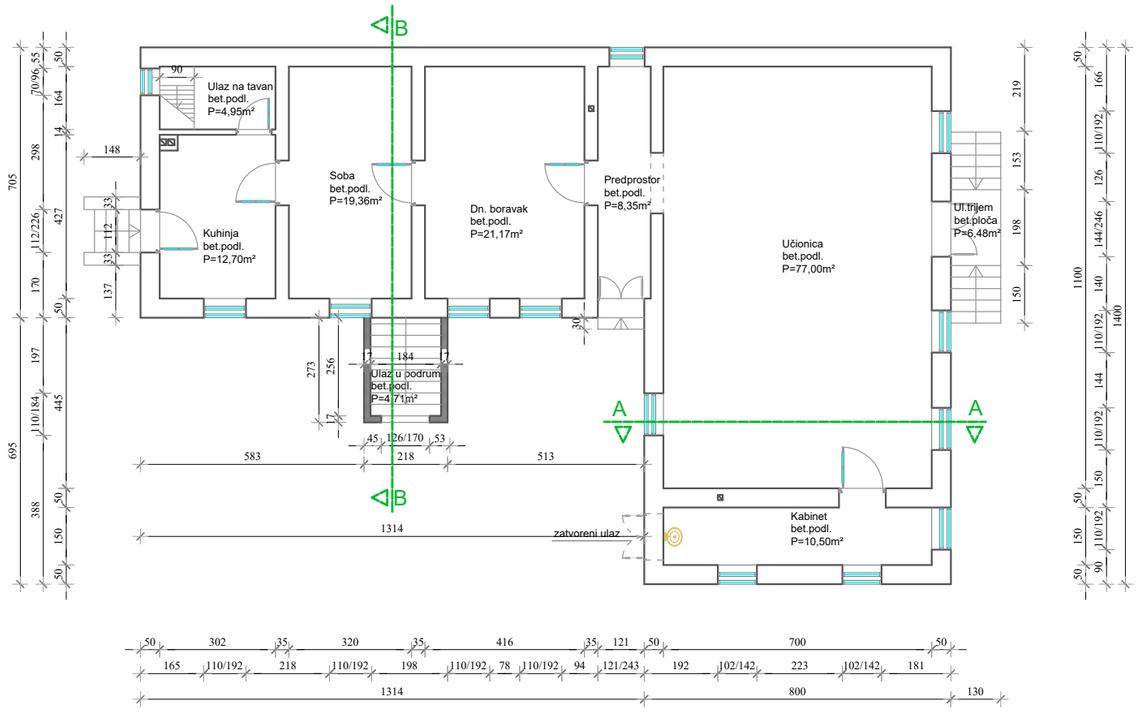
INVESTITOR / NARUČITELJ: OPĆINA PODRAVSKE SESVETE Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete	PROJEKTANT: MLADEN CAREK, mag.ing.aedif.	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA: PROČELJA	PROJEKTANTSKI URED: Prostor **EKO** d.o.o. Bjelovar
GRAĐEVINA / ZAHVAT: STAMBENA GRAĐEVINA-RUŠENJE		MJERILO: 1:100	OZNAKA PROJEKTA: TD 33/24
LOKACIJA: Ul. J.J. Štrosmajera 1, Podravske Sesvete		DATUM: veljača, 2024.g.	
		BROJ I DATUM IZMJENE:	
RAZINA PROJEKTA: ARH.SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	PROJEKTANT SURADNIK: MIRJANA LOVAŠEN	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ STRANICE: 37

OBRAČUN OBUJMA prema:
Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevine u svrhu obračuna komunalnog doprinosa NN 15/2019 i
Pravilniku o obračunu i naplati vodnog doprinosa NN 107/14

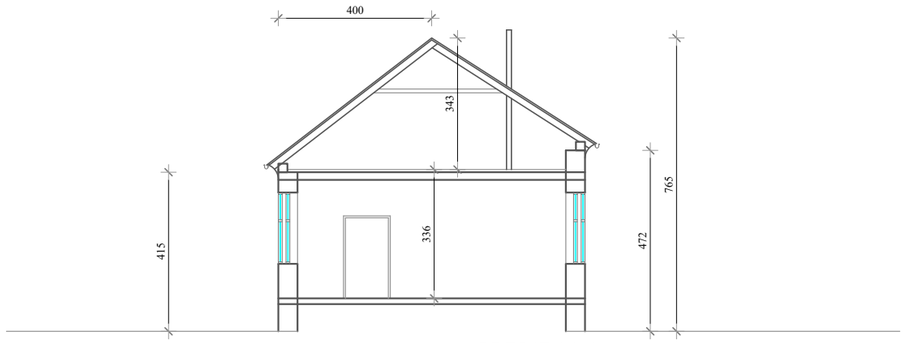


TLOCRT PODRUMA

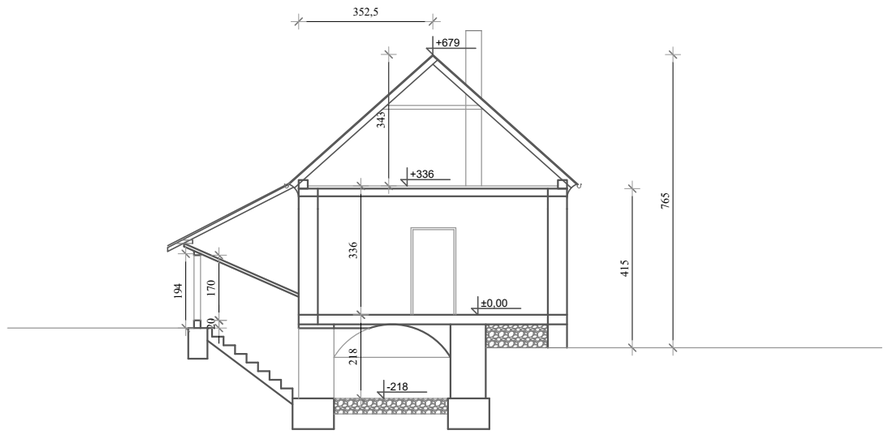




TLOCRT PRIZEMLJA



PRESJEK A-A



PRESJEK B-B

OBUJAM POSTOJEĆE STAMBENE GRAĐEVINE koja se ruši			
podrum	(4,88 m x 7,38 m x 2,18 m) = 78,51	78,51	m^3
prizemlje	(14,0 m x 8,0 m x 3,36 m) + (7,05 m x 13,14 m x 3,36 m) =687,58	687,58	m^3
tavan	(14,0 m x 4,0 m x 3,43 m) /2 x 2 + (13,14m x 3,52m x 3,43 m) /2 x2 + (3,52m x 4,0m x 3,43m) /4 x 2 (spoj krovišta) =	374,88	m^3
UKUPNO		**1140,97**	m^3

INVESTITOR / NARUČITELJ: OPĆINA PODRAVSKE SESVETE Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete	PROJEKTANT: MLADEN CAREK, mag.ing.aedif.	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA: OBRAČUN OBUJMA	PROJEKTANTSKI URED: Prostor EKO d.o.o. Bjelovar
GRAĐEVINA / ZAHVAT: STAMBENA GRAĐEVINA-RUŠENJE		MJERILO:	OZNAKA PROJEKTA: TD 33/24
LOKACIJA: Ul. J.J. Štrosmajera 1, Podravske Sesvete		DATUM: veljača, 2024.g.	
		BROJ I DATUM IZMJENE:	
RAZINA PROJEKTA: ARH.SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	PROJEKTANT SURADNIK: MIRJANA LOVAŠEN	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ STRANICE: 38

INVESTITOR: Općina Podravske Sesvete
Ulica Ivana Mažuranića 1, Podravske Sesvete

ZAHVAT: uklanjanje zgrade

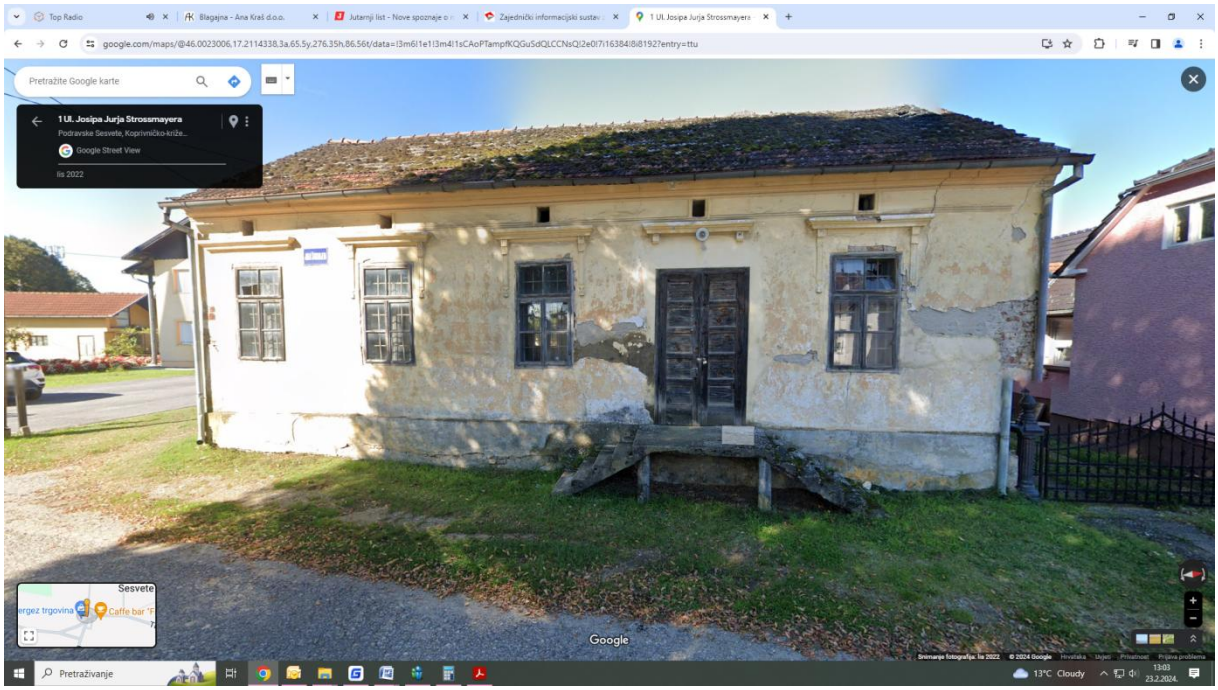
NAMJENA ZGRADE: stambena (stara škola)

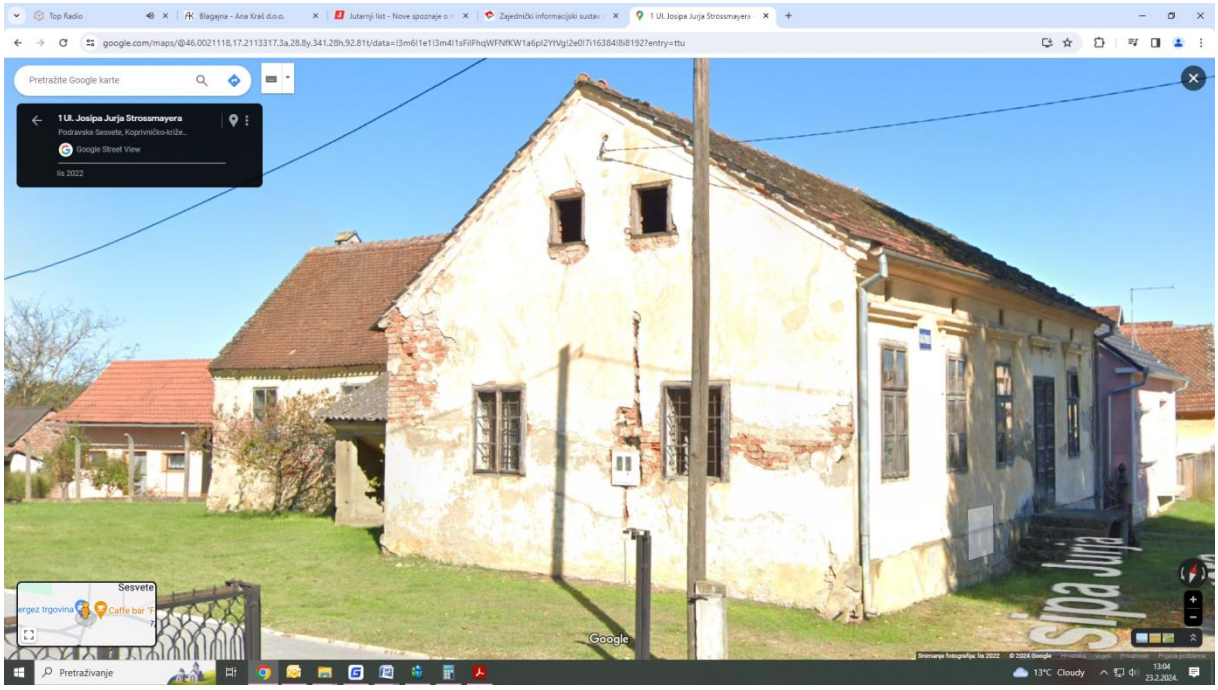
LOKACIJA: Ulica Josipa Jurja Štrosmajera 1, Podravske Sesvete
kat.čest.br. 243 k.o. Podravske Sesvete

D) FOTODOKUMENTACIJA

PROJEKTANT: **Mladen Carek, mag.ing.aedif., G 4956**

SURADNIK:
Mirjana Lovašen


1 Ul. Josipa Jurja Strossmayera
Podravske Sesvete, Koprivničko-križe...
Google Street View
lis 2022
Sesvete
Google


1 Ul. Josipa Jurja Strossmayera
Podravske Sesvete, Koprivničko-križe...
Google Street View
lis 2022
Sesvete
Google