IV. SAŽETAK ZA JAVNOST

REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODRAVSKE SESVETE

II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODRAVSKE SESVETE

SAŽETAK ZA JAVNOST









Izrađivač:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

Koprivnica, travanj 2016. god.

II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE PODRAVSKE SESVETE

NOSITELJ IZRADE: OPĆINA PODRAVSKE SESVETE

Jedinstveni upravni odjel
Pročelnik Josip Tončić**,** bacc.admin.publ.

IZRAĐIVAČ: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE
Koprivnica, Florijanski trg 4/I
Ravnatelj: Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade plana:
Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh., br.ovl., A3504

Stručni tim:

Saša Cestar, dipl.ing.prom.
Jelena Kovač, dipl.ing.građ., ovl. ing. građ., br. ovl. G5278
Martina Lauš, mag.arch., ovl.arh.urb., br.ovl. A56
Blaženka Lukšić, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb., br.ovl. A3828
Snježana Marković Sirovec, mag.ing.arh., ovl.arh.urb. A3660
mr. sc. Mladen Matica
Maja Turinski, mag.geogr.

Vanjski stručni suradnici:
Marina Horvat Pavlic, dipl.iur.
Marijan Štimac, dipl.oec.

PODLOGE: Državna geodetska uprava
Područni ured za katastar Koprivnica

SURADNICI U IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PPUO PODRAVSKE SESVETE:

- INA, Industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji , Zagreb
- Komunalije Plin d.o.o., Đurđevac
- Komunalne usluge d.o.o., Đurđevac
- Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Koprivnica
- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
- Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo, Zagreb
- ŽUC, Križevci

SADRŽAJ II. ID PPUO PODRAVSKE SESVETE

- **UVODNI DIO**
- **OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA:**

1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA
2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" – Rješenje
3. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" – prilog uz Rješenje
4. IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODRAVSKE SESVETE – ZLATKO FILIPOVIĆ, d.i.a., ovl.arh.
5. KOPIJA RJEŠENJA HRVATSKE KOMORE ARHITEKATA O UPISU ZLATKA FILIPOVIĆA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA, pod rednim brojem A3504

- **RAZLOZI POKRETANJA II. ID. PPUO PODRAVSKE SESVETE**
- **IZMJENE IZVRŠENE U II. ID. PPUO PODRAVSKE SESVETE**

A. TEKSTUALNI DIO:

I. Opće odredbe
II. Odredbe za provođenje
III. Prijelazne i završne odredbe

B. GRAFIČKI DIO:

I. Kartografski prikazi
II. Kartogram

I. Kartografski prikazi:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA (M 1:25.000)
2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – PROMETNI SUSTAVI (M 1: 25.000)
2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE (M 1: 25.000)
2.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – ELEKTROENERGETIKA (M 1: 25.000)
2.4. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT PLINA (M 1: 25.000)
2.5. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – VODOOPSKRBNI SUSTAV (M 1: 25.000)
2.6. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – ODVODNJA OTPADNIH VODA I UREĐENJE VODOTOKA I VODA (M 1: 25.000)
3.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA (M 1: 25.000)
3.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU (M 1: 25.000)
3.3. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE (M 1: 25.000)

4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – SREDIŠNJI DIO (M 1: 5.000)
4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – ZAPADNI DIO (M 1: 5.000)
4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – ISTOČNI DIO (M 1: 5.000)

II. Kartogram:
PROMETNI SUSTAVI, TURISTIČKE STAZE I NAMJENA POVRŠINA (M 1:25.000)

C. OBVEZNI PRILOZI

I. OBRAZLOŽENJE:
   1. POLAZIŠTA
   2. CILJEVI PROSTORNOG PLANA
   3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
II. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA PREMA ČLANKU 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU
III. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
IV. SAŽETAK ZA JAVNOST
V. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA
VI. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

UVODNI DIO

Na temelju članka 32. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 104/04), članka 29. stavak 1. alineja 3. Statuta Općine Podravske Sesvete („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 12/01), članka 5. Odluke o Programu mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru na području Općine Podravske Sesvete za razdoblje 2004. – 2006. („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 12/01), po pribavljenoj suglasnosti Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Klasa: 350-05/04-01/215, Urbroj: 2137-03-04-3, od 09. 11. 2004. godine, Općinsko vijeće Općine Podravske Sesvete na 41. sjednici održanoj 16. veljače 2005. godine donijelo je Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete. Odluka je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 01/05 od 12. ožujka 2005. godine, a stručni izrađivač Plana bila je tvrtka NESEK d.o.o. iz Zagreba.

Na temelju članka 100. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine„ broj 76/07. i 38/09) i članka 28. Statuta Općine Podravske Sesvete („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 10/09), po prethodno pribavljenoj Suglasnosti Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Koprivničko-križevačkoj županiji (KLASA: 350-05/11-01/1 URBROJ: 2137/1-06/01-11-2, od 05. siječnja 2011. godine, Općinsko vijeće Općine Podravske Sesvete na 11. sjednici 6. siječnja 2011. godine donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete. Odluka je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 01/11 od 7. ožujka 2011. godine, a stručni izrađivač Plana bila je ponovno tvrtka NESEK d.o.o. iz Zagreba.

Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete donijelo je Općinsko vijeće Općine Podravske Sesvete na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) i članka 27. Statuta Općine Podravske Sesvete („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 5/13.), na 13. sjednici održanoj 19. ožujka 2015. godine. Odluka o izradi objavljena je u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 05/15 od 13. svibnja 2015. godine, a izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete povjerena je Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA

1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA

<table>
<tr><td colspan="2">Županija: KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA
Općina: PODRAVSKE SESVETE</td></tr>
<tr><td colspan="2">Naziv Prostornog plana: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODRAVSKE SESVETE</td></tr>
<tr><td colspan="2">Faza izrade Prostornog plana: IZVORNIK</td></tr>
<tr><td>Odluka o izradi Prostornog plana
(službeni glasnik):
„SG Koprivničko-križevačke županije“, broj 5/15
Datum: 13.05.2015.</td><td>Odluka predstavničkog tijela o donošenju Prostornog plana (službeni glasnik):
„SG Koprivničko-križevačke županije“, broj 6/16
Datum: 29.04.2016.
Datum sjednice: 31.3.2016.</td></tr>
<tr><td>Javna rasprava (datum objave):
„Večernji list“, 06.11.2015.
Mrežne stranice MGIPU 06.11.2015.
Mrežne stranice Općine 12.11.2015.</td><td>Javni uvid održan:
Od: 13.11.2015.
Do: 27.11.2015.</td></tr>
<tr><td>Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:</td><td>Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Josip Tončić, bacc.admin.publ.

(ime, prezime i potpis)</td></tr>
<tr><td colspan="2">Sukladno članku 107. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nije potrebno pribaviti mišljenje u pogledu usklađenosti ovoga Prostornog plana s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije (SG 8/01., 8/07., 13/12. i 5/14.) s obzirom da je stručni izrađivač Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Prostorni plan:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE</td></tr>
<tr><td>Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Prostorni plan:</td><td>Odgovorna osoba:
Zlatko Filipović, dipl. ing. arh., ovl. arh.

(ime, prezime i potpis)</td></tr>
<tr><td colspan="2">Odgovorni voditelj izrade Prostornog plana: Zlatko Filipović, dipl. ing. arh., ovl. arh., br. ovl. A3504</td></tr>
<tr><td colspan="2">Stručni tim u izradi Prostornog plana:
1. Saša Cestar, dipl. ing. prom.
2. Jelena Kovač, dipl. ing. građ., ovl. ing. građ., br. ovl. G5278
3. Martina Lauš, mag. ing. arch., ovl.arh.urb., br.ovl. A56
4. Blaženka Lukšić, dipl. ing. arh., ovl. arh. urb., br. ovl. A3828
5. Snježana Marković Sirovec, mag. ing. arh., ovl. arh. urb., br. ovl. A3660
6. mr. sc. Mladen Matica
7. Maja Turinski, mag. geogr.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Vanjski stručni suradnici:
1. Marina Horvat Pavlic, dipl. iur.
2. Marijan Štimac, dipl. oec.</td></tr>
<tr><td>Pečat predstavničkog tijela:</td><td>Predsjednik predstavničkog tijela:
Branko Rođak

(ime, prezime i potpis)</td></tr>
<tr><td>Istovjetnost ovog Prostornog plana s izvornikom ovjerava:

(ime, prezime i potpis)</td><td>Pečat nadležnog tijela:</td></tr>
</table>

RAZLOZI POKRETANJA II. ID PPUO PODRAVSKE SESVETE

II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete mijenjaju se slijedeći dijelovi Prostornog plana:

Razlozi izrade II. ID PPUO Podravske Sesvete sukladno Odluci		Izmjena u tekstualnom dijelu	Izmjena u grafičkom dijelu
1.	Određivanje lokacija, uvjeta i djelatnosti koje se mogu obavljati u poslovnim, industrijskim i ostalih gospodarskim zonama	Da	Karta 1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
2.	Proširenje građevinskih područja naselja i korekcije postojećih granica građevinskih područja	Da	Karta 1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
3.	Obnovljivi izvori energije	Da	
4.	Prenamjena građevinskog zemljišta u stambeno-poslovno područje	Da	Karta 1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
5.	Ucrtavanje novog pogona energetike i vodoopskrbe te pripadajućih vodova	Da	Karta 1., Karte 2.5. i 2.6. te karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
6.	Ucrtavanje nerazvrstanih cesta na području Općine, ucrtavanje turističkih biciklističkih staza	Da	Karta 2.1., kartogram
7.	Usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13)	Da	
8.	Usklađivanje sa Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13)	Da	
9.	Usklađivanje sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13)	Da	Karta 1., karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.

Pristigli zahtjevi prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) :

Zahtjevi javnopravnih tijela				
1.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije	Tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta (smanjenje-povećanje) i smjernice	Tekstualna izmjena	Karta 1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
2.	Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo	Nema primjedbi i zahtjeva; informacija da se na području Općine nalazi Sunčana elektrana do 300 kW		
3.	Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. , Đurđevac	Nemaju zahtjeva.		
4.	Komunalije Plin d.o.o., Đurđevac	Izgradnja odorizacijske stanice „Podravske Sesvete“ i dijela nove distributivne plinske mreže	Tekstualna izmjena	Karta 1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
5.	INA, Industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji , Zagreb	Ucrtavanje novoutvrđenih granica eksploatacijskih polja ugljikovodika (EPU) Kalinovac i Stari Gradec, ostalih instalacija i objekata, te dostava uvjeti i smjernica	Tekstualna izmjena	Karta 1., Karta 2.4.
6.	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb	Zaštićena područja: Regionalni park Mura-Drava i dio značajnog krajobraza Jelkuš, područja ekološke mreže Gornji tok Drave (POVS HR5000014 i POP HR1000014), dostava stručne podloge i smjernica	Tekstualna izmjena	Karta 3.1.
7.	Županijska uprava za ceste, Križevci	Nema zahtjeva.		
8.	Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Koprivnica	Zahtjevi i smjernice; postupak o potrebi provođenja, strateške procjene utjecaja dokumenta/plana na okoliš; usklađivanje sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13);prijedlog mogućnosti razvoja	Tekstualna izmjena	Karta 1., Karta 3.1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.

		slatkovodne akvakulture i definiranje uvjeta za ribnjake		
9.	Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Koprivnica	Usklađivanje sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13)	Tekstualna izmjena	Karta 1., Karta 3.1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.

IZMJENE IZVRŠENE U II. ID. PPUO PODRAVSKE SESVETE

U sklopu izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete, osim izmjena u tekstualnom dijelu Plana, izvršene su i izmjene grafičkog dijela, sukladno zakonskoj regulativi, pristiglim zahtjevima te promjenama uočenima u prostoru.

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA (M 1:25.000)

Na kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina korigirano je građevinsko područje naselja Podravske Sesvete prema pristiglim zahtjevima, uočenim razlikama prema izgrađenosti u odnosu na ortofoto podlogu te su u skladu s time korigirane poljoprivredne, šumske i vodne površine. Prostor nekadašnjeg eksploatacijskog polja Bukove Grede (k.č. 3507) koji je do sada u Planu bio prikazan kao vodna površina izdvojen je kao ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (oznake PŠ).

2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – PROMETNI SUSTAVI (M 1: 25.000)

Na području Općine cestovni promet je usklađen sa Odlukom o razvrstavanju javnih cesta te Županijskom upravom za ceste, te su sukladno općinskoj Odluci o nerazvrstanim cestama ucrtane postojeće nerazvrstane ceste i one koje su planirane.

Na kartografskom prikazu ucrtana je i lokacija skele i skelski prijelaz te lokacija planiranog pristaništa, a korigiran je i prema ortofotu plovni put na rijeci Dravi.

2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE (M 1: 25.000)

Sukladno II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije ucrtane su elektroničke komunikacijske zone radijusa 1500 metara za smještaj planiranih samostojećih antenskih stupova.

Brisana je „Bazna stanica“ u središtu naselja Podravske Sesvete jer se radi o antenskom prihvatu na postojećoj građevini te se sukladno županijskom prostornom planu i smjernicama nadležnog ministarstva ista ne ucrtava u grafički dio prostornog plana.

Samostojeći antenski stup na zapadnoj granici građevinskog područja naselja Podravske Sesvete-središnji dio, koji je u Izmjenama i dopunama PPUO Podravske Sesvete bio planiran sada je ucrtan kao postojeći jer je u međuvremenu izgrađen.

2.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – ELEKTROENERGETIKA (M 1: 25.000)

10 kV elektroopskrbna mreža iscrtana je sukladno stanju izgrađenosti.

Razgraničeni su, odnosno zasebno iscrtani, nadzemni 10 kV elektroopskrbni vodovi od podzemnih kabela.

2.4. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT PLINA (M 1: 25.000)

Ucrtane su nove granice eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU Kalinovac, utvrđene Rješenjem Ministarstva gospodarstva od 23. lipnja 2015. i EPU „Stari Gradac“, utvrđene Rješenjem Ministarstva gospodarstva od 05. lipnja 2015. godine.

Ucrtani su eksploatacijski i magistralni plinovod te kondenzatovod i slanovod sukladno zahtjevu tvrtke INA d.d. koja njima upravlja. Također su iscrtani zaštitni pojasevi koji generalno iznose 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda i u kojima je zabranjeno graditi stabilne objekte za stalni ili privremeni boravak ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina. Zaštitni pojasevi su usmjeravajućeg karaktera te je prilikom ishođenja dozvola za gradnju unutar tih pojaseva potrebno zatražiti posebne uvjete od tvrtke koja njima upravlja (INA d.d.) i postupiti sukladno tim uvjetima.Ucrtana je eksploatacijska bušotina Kal-21, koja do sada nije bila evidentirana u Planu.

Lokalna plinska mreža korigirana je sukladno stanju na terenu. Brisan je planirani lokalni plinovod od „Turističke zone karaula“ prema jugu, istočno od postojeće eksploatacije građevnog pijeska i šljunka. Ucrtan je planirani lokalni plinovod od „Turističke zone karaula“ prema lovačkom domu.

2.5. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – VODOOPSKRBNI SUSTAV (M 1: 25.000)
Iscrtan sustav magistralnih i lokalnih javnih vodovoda sukladno stanju izgrađenosti.

2.6. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – ODVODNJA OTPADNIH VODA I UREĐENJE VODOTOKA I VODA (M 1: 25.000)
Iscrtana kanalizacijska mreža na način da je posebno naznačena gravitacijska, posebno tlačna kanalizacija, kao i svi pripadajući objekti – crpne stanice sukladno stanju na terenu. Također je iscrtan uređaj za pročišćavanje otpadnih voda UPOV „Podravske Sesvete“ te ispust pročišćenih otpadnih voda u kanal Mrtvica.
Na kartografskom prikazu ucrtan je inundacijski pojas, korigirane vodne površine (jezera), usklađena kategorizacija vodotoka.

3.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA (M 1: 25.000)
Na kartografskom prikazu ucrtani su zaštićeni dijelovi prirode Regionalni park Mura-Drava, te značajni krajobraz Jelkuš, a isto tako je ugrađena Ekološka mreža (Natura 2000). Također je izvršena revizija kulturne baštine.

3.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU (M 1: 25.000)
Izmjena naziva kartografskog prikaza u odnosu na I. ID PPUO Podravske Sesvete radi usklađivanja sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova. Korekcija granice lovišta (dio zajedničkog lovišta VI/102 – Đurđevac 1), ucrtavanje lokacije lovačkog doma „LU Jelen Podravske Sesvete“, te ucrtavanje eksploatacijskog polja ugljukovodika - EPU Kalinovac i EPU Stari Gradac.

3.3. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE (M 1: 25.000)
II. ID PPUO Podravske Sesvete propisana je obavezna izrada Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Peski“ , pa je naziv UPU-a usklađen prema donesenoj Odluci o izradi, dok se ovim izmjenama ukida obveza izrade UPU „Gospodarske zone Podravske Sesvete“ i UPU –a „Turističke zone Karaula“. Na ovome kartografskom prikazu, u odnosu na I. izmjene i dopune, poligonom je prikazano područje napuštenog eksploatacijskog polja Bukove Grede predviđeno za sanaciju.

Kartografski prikazi 4. Građevinska područja (1:5.000)
Na svim kartografskim prikazima građevinskog područja u mjerilu 1: 5000 izvršena je:

- promjena naziva samog kartografskog prikaza prema organizaciji prostora na središnji, zapadni i istočni dio
- korekcija građevinskog područja prema katastru
- proširenje građevinskog područja naselja prema zahtjevima
- proširenje i smanjenje građevinskog područja, te prenamjena prema stanju zabilježenom obilaskom terena, ortofoto snimcima terena, postojećem i planiranom korištenju prostora te mogućnostima gradnje

4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – SREDIŠNJI DIO (M 1: 5.000)

- ucrtavanje planirane odorizacijske stanice prema zahtjevu
- proširenje planiranog groblja
- ucrtavanje postojećeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda
- ucrtavanje gospodarske proizvodno-poslovne namjene u naselju prema zahtjevu i izdvajanje iste prema zatečenom stanju

- prenamjena površine plinske stanice iz planirane gospodarske namjena u namjenu površine infrastrukturnih sustava
- prenamjena pretežito stambene namjene u javnu i društvenu namjenu (predškolsku)
- korekcija čestica javne i društvene namjene
- prenamjena pretežito stambene namjene u sportsko-rekreacijsku namjenu (igralište)
- korekcija javnih zelenih površina
- prenamjena planirane pretežito stambene namjene u planiranu gospodarsku proizvodno-poslovnu namjenu (izvan građevinskog područja naselja), te njeno proširenje
- izdvajanje površina za iskorištavanje mineralnih sirovina (bušotina) izvan naselja

4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – ZAPADNI DIO (M 1: 5.000)

- korekcija pretežito stambene namjene (izgrađene/neizgrađene površine)
- korekcija sportsko-rekreacijske namjene (postojeća)

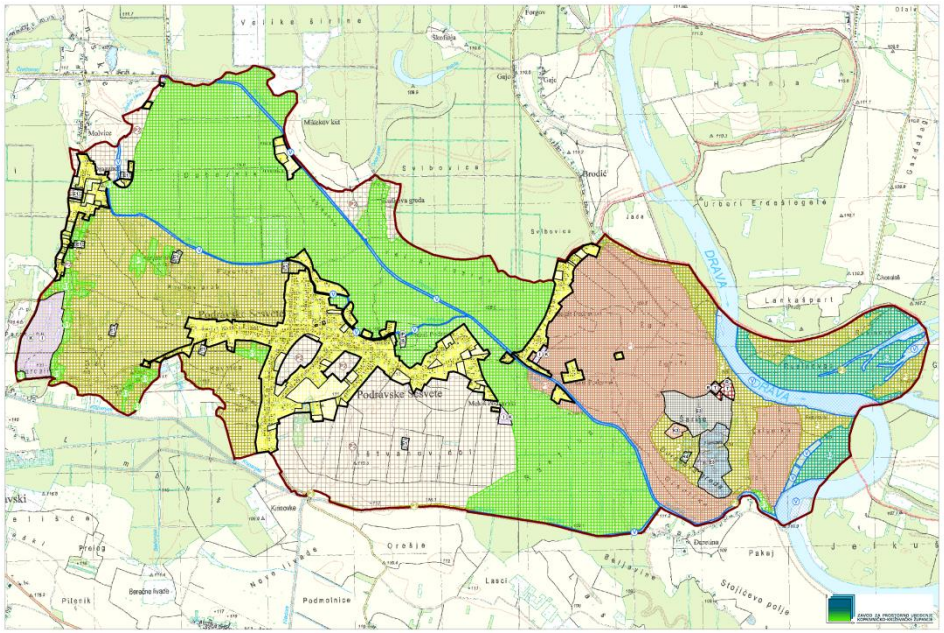
4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – ISTOČNI DIO (M 1: 5.000)

- ucrtavanje gospodarske proizvodno-poslovne namjene izvan naselja prema zahtjevu
- ucrtavanje i prenamjena javne i društvene namjene prema zahtjevu
- prenamjena gospodarske poslovne zone (komunalno-servisne) iz planirane u postojeću
- prenamjena površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (Eksploatacijsko polje Mekiš) u postojeću
- ucrtavanje sportsko-rekreacijske namjene izvan naselja (lovački dom)
- ucrtavanje ugostiteljsko-turističke namjene prema zahtjevu
- prenamjena planirane pretežito stambene namjene u planiranu ugostiteljsko-turističku namjenu

Kartogram: PROMETNI SUSTAVI, TURISTIČKE STAZE I NAMJENA POVRŠINA (M 1:25.000)

- ucrtavanje biciklističkih staza i konjičkih staza na području Općine prema dostupnim podacima Zavoda

Kartografski prikaz broj 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:25.000



TUMAČ ZNAKOVA

POSTOJEĆE / PLANIRANO

GRANICE

GRANICA OPĆINE

GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA I IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

1. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA
(Građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja)

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA I IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

2. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA
(Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja)

GOSPODARSKA NAMJENA
PROIZVODNA - I, POSLOVNA - K

GOSPODARSKA POSLOVNA NAMJENA - K
KOMUNALNO-SERVISNA - K3

UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA - T
SPORT I REKREACIJA - R

SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - R
LOVAČKI DOM - R4

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - IS
UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - IP

POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
ENERGETSKE - E1, OSTALO (ŠLJUNAK I PIJESAK) - E3

3. OSTALE POVRŠINE

POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO - P1

POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
VRIJEDNO OBRADIVO TLO - P2

POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
OSTALA OBRADIVA TLA - P3

ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
GOSPODARSKA ŠUMA - Š1

ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
ZAŠTITNA ŠUMA - Š2

OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE - PŠ

VODNE POVRŠINE - V

M 1 : 25 000

Županija: **KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA**
Općina: **PODRAVSKE SESVETE**

Naziv Prostornog plana: **II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODRAVSKE SESVETE**

Faza izrade Prostornog plana: **IZVORNIK**

Naziv kartografskog prikaza: **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**

Broj kartografskog prikaza: **1.**	Mjerilo kartografskog prikaza: **1:25.000**
Odluka o izradi Prostornog plana (službeni glasnik): „SG Koprivničko-križevačke županije", broj 5/15 Datum: 13.05.2015.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Prostornog plana (službeni glasnik): „SG Koprivničko-križevačke županije", broj 6/16 Datum: 29.04.2016. Datum sjednice: 31.3.2016.
Javna rasprava (datum objave): „Večernji list", 06.11.2015. Mrežne stranice MGIPU 06.11.2015. Mrežne stranice Općine 12.11.2015.	Javni uvid održan: Od: 13.11.2015. Do: 27.11.2015.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **Josip Tončić,** bacc.admin.publ. (ime, prezime i potpis)

Sukladno članku 107. stavak 4. **Zakona o prostornom uređenju** („Narodne novine", broj 153/13), nije potrebno pribaviti mišljenje u pogledu usklađenosti ovoga Plana s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije", broj 8/01, 8/07, 13/12 i 5/14) s obzirom da je stručni izrađivač Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Prostorni plan: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Prostorni plan:	Odgovorna osoba: **Zlatko Filipović,** dipl. ing. arh., ovl. arh. (ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj izrade Prostornog plana: **Zlatko Filipović,** dipl. ing. arh., ovl. arh., br. ovl. A3504

Stručni tim u izradi Prostornog plana:
1. **Saša Cestar,** dipl. ing. prom.
2. **Jelena Kovač,** dipl. ing. građ., ovl. ing. građ., br. ovl. G5278
3. **Martina Lauš,** mag. ing. arch., ovl. arh. urb., br. ovl. A56
4. **Blaženka Lukšić,** dipl. ing. arh., ovl. arh. urb., br. ovl. A3828
5. **Snježana Marković Sirovec,** mag. ing. arh., ovl. arh. urb., br. ovl. A3660
6. mr. sc. **Mladen Matica**
7. **Maja Turinski,** mag. geogr.

Vanjski stručni suradnici:
1. **Marina Horvat Pavlic,** dipl. iur.
2. **Marijan Štimac,** dipl. oec.

Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: **Branko Rodak** (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog Prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

Kartografski prikaz broj 4.1.Građevinsko područje naselja Podravske Sesvete – središnji dio, u mjerilu 1:5.000

