Na temelju članka 35. točke 2. u svezi s člankom 48. stavkom 1. točka 2. i člankom 48. stavkom 1. točkom 5. i 7. u svezi s člankom 48. stavkom 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 391. stavkom 3. točkom 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), člankom 176. točkom 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), člankom 27. i 42. Statuta Općine Podravske Sesvete („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 5/13., 4/18, 12/18, 11/20. i 4/21) i člankom 4. i člankom 5. stavkom 1. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Podravske Sesvete („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 23/17) Općinsko vijeće Općine Podravske Sesvete na svojoj 18. sjednici održanoj 12. prosinca 2023. godine donijelo je

ODLUKU
o prodaji nekretnine čkbr. 2906 upisane u zk. ul. 1721 k.o. Podravske Sesvete

Članak 1.

Utvrđuje se da je Matija Petrovčić, Petra Preradovića 22, Podravske Sesvete, OIB: 24981237965 (u daljnjem tekstu: Podnositelj zahtjeva), podnio zahtjev za kupnju nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, zemljišnoknjižni odjel Đurđevac, katastarska općina Podravske Sesvete, broj zemljišnoknjižnog uloška 1721, katastarska čestica broj 2906, Ravnice površine 342 m2, Put površine 342 m2, koja nekretnina je u cijelosti vlasništvo Općine Podravske Sesvete, a u svrhu okrupnjavanja zemljišta radi izgradnje poletne piste za manje avione, odnosno za registraciju površine za polijetanje i slijetanje aviona.

Članak 2.

Utvrđuje se da je nekretnina iz članka 1. ove Odluke dio neizgrađenog zemljišta potrebnog za formiranje neizgrađene građevne čestice u skladu s detaljnim planom uređenja Općine Podravske Sesvete, te ne prelazi 50% površine planirane građevne čestice, a prodaja iste je u cilju općega gospodarskog i socijalnog napretka mještana Općine Podravske Sesvete kroz poboljšanje turističke ponude Općine Podravske Sesvete - slijetanja manjih turističkih aviona.

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Podravske Sesvete da s Podnositeljem zahtjeva sklopi ugovor o kupoprodaji za nekretninu iz članka 1. ove Odluke za 1 (jedan) euro, sve pod uvjetima i na način utvrđenim na 18. sjednici Općinskog vijeća Općine Podravske Sesvete održanoj 12. prosinca 2023. godine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PODRAVSKE SESVETE

PREDSJEDAVATELJ
Ivan Šerbedija

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA PODRAVSKE SESVETE Općinsko vijeće, Podravske Sesvete KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA

KLASA: 406-04/23-01/03
URBROJ: 2137-24-02-23-3
Podravske Sesvete, 12. prosinca 2023. godine